

№14 ИЮНЬ 2025



INVESTMENT PULSE

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДАЙДЖЕСТ
ERI.KZ

ECONOMIC
RESEARCH
INSTITUTE
QAZAQSTAN

Инвестиционные новости в цифрах

\$411 млн

выделили банки DBS и UOB на строительство крупнейшего дата-центра в Индонезии с мощностью 72 МВт

\$10 млрд

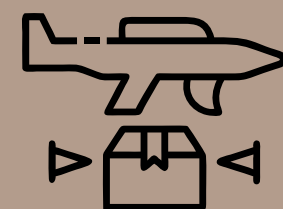
инвестирует Amazon в Северную Каролину для развития облачных дата-центров AWS и ИИ, создавая сотни рабочих мест

\$10 млрд

планирует вложить Meta в стартап Scale AI для поддержки ИИ-разметки данных и расширения сотрудничества

\$200 млн

привлек TBC Bank через облигации для ускорения цифрового роста в Узбекистане и расширения продуктовой линейки для МСБ

\$212 млн

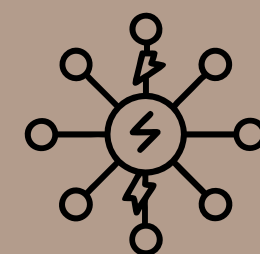
(€200 млн) направит Франция на восстановление экономики Украины, включая энергетику, логистику, оборону, сельское хозяйство и IT

\$280 млн

получил Казахстан от Зелёного климатического фонда ООН на развитие ВИЭ и низкоуглеродных технологий в промышленности

\$200 млн

инвестирует китайская Sinoma Cement в строительство цементного завода в Казахстане мощностью 3500 тонн в сутки

\$78 млн

(₽5 млрд) планируют инвестировать «Россети» в модернизацию подстанций и расширение электросетей в Челябинской области в 2025 году

\$185 млн

активов у китайской корпорации Lushang, которая продолжит сотрудничество с Узбекистаном в логистике, фармацевтике и образовании

\$88 млн

инвестировал Азербайджан в промышленный парк Агдам, создав 740 рабочих мест и более 45 предприятий

\$700 млн

еврооблигаций успешно разместил Кыргызстан и обсуждает с Великобританией проекты в энергетике и минеральных ресурсах

Экономика и инвестиции: мировая повестка

IFC инвестирует \$100 млн в климатическую стратегию GSI на глобальном Юге

Международная финансовая корпорация вложит \$100 млн в стратегию GSI от TPG для инвестиций в климатические технологии на развивающихся рынках. Общие обязательства достигли \$1 млрд, включая \$500 млн от Alterra. Первый проект — покупка ветрового бизнеса Siemens Gamesa в Шри-Ланке и Индии для развития ВИЭ-инфраструктуры.

Франция направит €200 млн на восстановление экономики Украины

Франция выделит €200 млн на восстановление критической инфраструктуры и ключевых отраслей экономики Украины. Общий объем предоставленных гарантий для французских инвестпроектов в стране достиг €1,2 млрд. Средства будут направлены на энергетику, логистику, оборону, сельское хозяйство и IT



Украина и БРРЕ подписали соглашение на €50 млн для жилья ВПЛ

Правительство Украины и Банк развития Совета Европы договорились о выделении €50 млн на жильё для внутренне перемещённых лиц. Проект предусматривает свыше 1100 льготных ипотек под 3% сроком до 30 лет. Подать заявку можно через портал «Дія». Это часть более широкой поддержки: с июня 2023 года БРРЕ направил свыше €500 млн на восстановление страны.

Amazon инвестирует \$10 млрд в Северную Каролину для развития облачной инфраструктуры и ИИ

Amazon направит \$10 млрд на строительство облачных дата-центров AWS в округе Ричмонд, Северная Каролина. Это создаст минимум 500 высококвалифицированных рабочих мест и тысячи вакансий в смежных отраслях. Проект укрепит позиции штата как технологического центра и поддержит ИИ-инициативы. Amazon также выделит \$150 тыс. на местные социальные проекты, запустит образовательные программы и расширит сотрудничество с колледжами. С 2010 года компания инвестировала в штат \$12 млрд и обеспечила 50 тыс. рабочих мест напрямую и косвенно.

DBS и UOB профинансируют крупнейший в Индонезии дата-центр на \$411 млн

Сингапурские банки DBS Group и United Overseas Bank предоставили крупнейший займ в рупиях — 6,7 трлн (\$411 млн) — на строительство дата-центра в Индонезии. Проект реализуют сингапурская DayOne и Индонезийский инвестиционный фонд INA, для которого это первое вложение в сектор. Комплекс из трёх дата-центров в парке Nongsia Digital Park на острове Батам планируют завершить к концу 2025 года. Его мощность составит 72 МВт — около 5% от ожидаемой ёмкости рынка Индонезии к 2029 году. Рост интереса к дата-центрам в Азии объясняется высоким спросом на ИИ и облачные технологии.

Meta рассматривает крупнейшую внешнюю AI-инвестицию — более \$10 млрд в Scale AI

Meta может вложить более \$10 млрд в стартап Scale AI, специализирующийся на разметке данных для обучения ИИ. Это станет крупнейшей внешней инвестицией компании в сферу искусственного интеллекта и укажет на переход от внутренней разработки к более открытому сотрудничеству. Scale AI уже работает с Meta, OpenAI, Microsoft и правительственными структурами, включая Пентагон. На фоне растущего спроса на высококачественные обучающие данные, выручка стартапа в 2024 году составила \$870 млн, с прогнозом роста до \$2 млрд. Сделка также подчеркивает стремление Meta укрепить позиции Llama как открытого стандарта в сфере ИИ.



Центральная Азия

Индия и страны Центральной Азии заинтересованы в совместной разведке редкоземельных и критически важных минералов

На четвёртом заседании Диалога «Индия — Центральная Азия» в Нью-Дели стороны подтвердили взаимную заинтересованность в совместной разведке редкоземельных и критических полезных ископаемых. Участники договорились инициировать раннюю встречу Форума по редкоземельным элементам, чтобы продолжить обсуждение сотрудничества в этой стратегически важной сфере.

TBC Bank привлекает \$200 млн через облигации для ускорения роста в Узбекистане

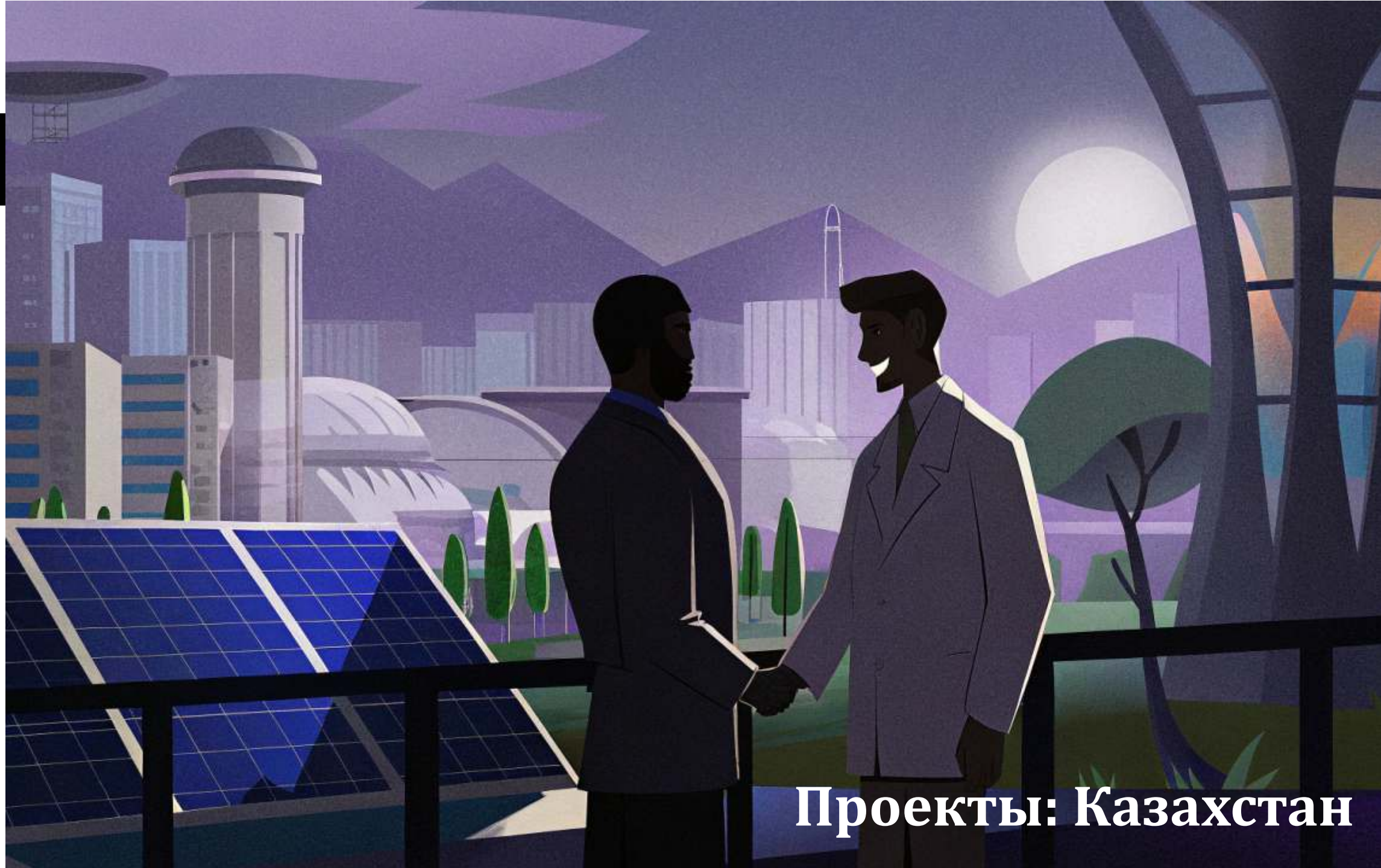
TBC Bank Group разместил синтетическую облигацию на \$200 млн сроком на три года для поддержки роста своего цифрового бизнеса в Узбекистане. Первый транш в \$140 млн уже размещён, а оставшиеся \$60 млн будут привлечены в течение 12–18 месяцев. Купон по облигации — 22% в узбекских сумах, расчёты — в долларах США. Средства направят на расширение линейки продуктов и выход на сегмент МСБ. Банк уже удвоил выручку и кредитный портфель в I квартале 2025 года, а на экосистему TBC Uzbekistan приходится 21% совокупной выручки группы.

Китайская Sinoma Cement построит цементный завод в Казахстане за \$200 млн

Sinoma Cement (КНР) совместно с казахстанской Pimus Capital построит цементный завод мощностью 3500 тонн в сутки в Байганинском районе Актюбинской области. Запуск намечен на вторую половину 2027 года. Объём инвестиций — \$200 млн, будет создано 1260 рабочих мест. Проект сократит зависимость от импорта цемента из России и Ирана, а также покроет растущий спрос в западных регионах Казахстана. Это первый проект Sinoma в Центральной Азии, и компания уже заявила о планах расширять инвестиции в Казахстан.

Китайская компания «Айцзю» инвестирует в агропромышленный парк в Северном Казахстане

Сианьская компания «Айцзю» инвестирует в агропромышленный кластер в Тайыншинском районе Северо-Казахстанской области. Проект предусматривает строительство производств муки, растительных масел и кормов, создание зернохранилища на 100 тыс. тонн и шести железнодорожных веток. В рамках проекта также планируется реализация контрактного земледелия на площади 1,5 млн му (около 100 тыс. га). Инициатива создаст рабочие места и будет способствовать развитию сельских территорий Казахстана и Центральной Азии.



Проекты: Казахстан

Казахстан и Индия договорились укреплять инвестиционное сотрудничество в области возобновляемых источников энергии, информационных технологий, фармацевтики и инфраструктуры. Tata Power рассматривает проекты в энергетике, MSN Group инвестирует \$60 млн в строительство фармзавода в Алматинской области, а компания Greenko планирует вложения в генерацию и производство зелёного водорода. Также обсуждаются проекты по модернизации порта Актау и цифровизации.

Казахстан и ICBC обсуждают привлечение более 1 млрд юаней на финансирование Фонда развития промышленности и выпуск облигаций до 5 млрд юаней. Ранее ICBC уже выделил 430 млн юаней для агросектора. Планируются проекты в «зелёном» финансировании и поддержке инфраструктуры и экспорта.

В Кызылординской области начато создание специальной экономической зоны «Коркыт Ата» площадью 550 га. Общий бюджет превышает 150 млрд тенге, включая 80 млрд тенге иностранных инвестиций. Зона ориентирована на экспортно-ориентированное производство, создание 3 366 рабочих мест и достижение 90% доли казахстанского содержания продукции к 2049 году.

Казахстан привлёк \$280 млн от Зелёного климатического фонда ООН на развитие ВИЭ, внедрение низкоуглеродных технологий в промышленности и поддержку электромобилей. В рамках программы разработано 7 проектов общей стоимостью более \$1 млрд, из которых \$630 млн профинансирует сам фонд. Кроме того, продолжается реализация 11 проектов в сфере ВИЭ мощностью 330 МВт совместно с ЕБРР. Финансирование охватывает модернизацию водоснабжения в сельских районах, поддержку животноводства и «зелёных» инициатив частного сектора.

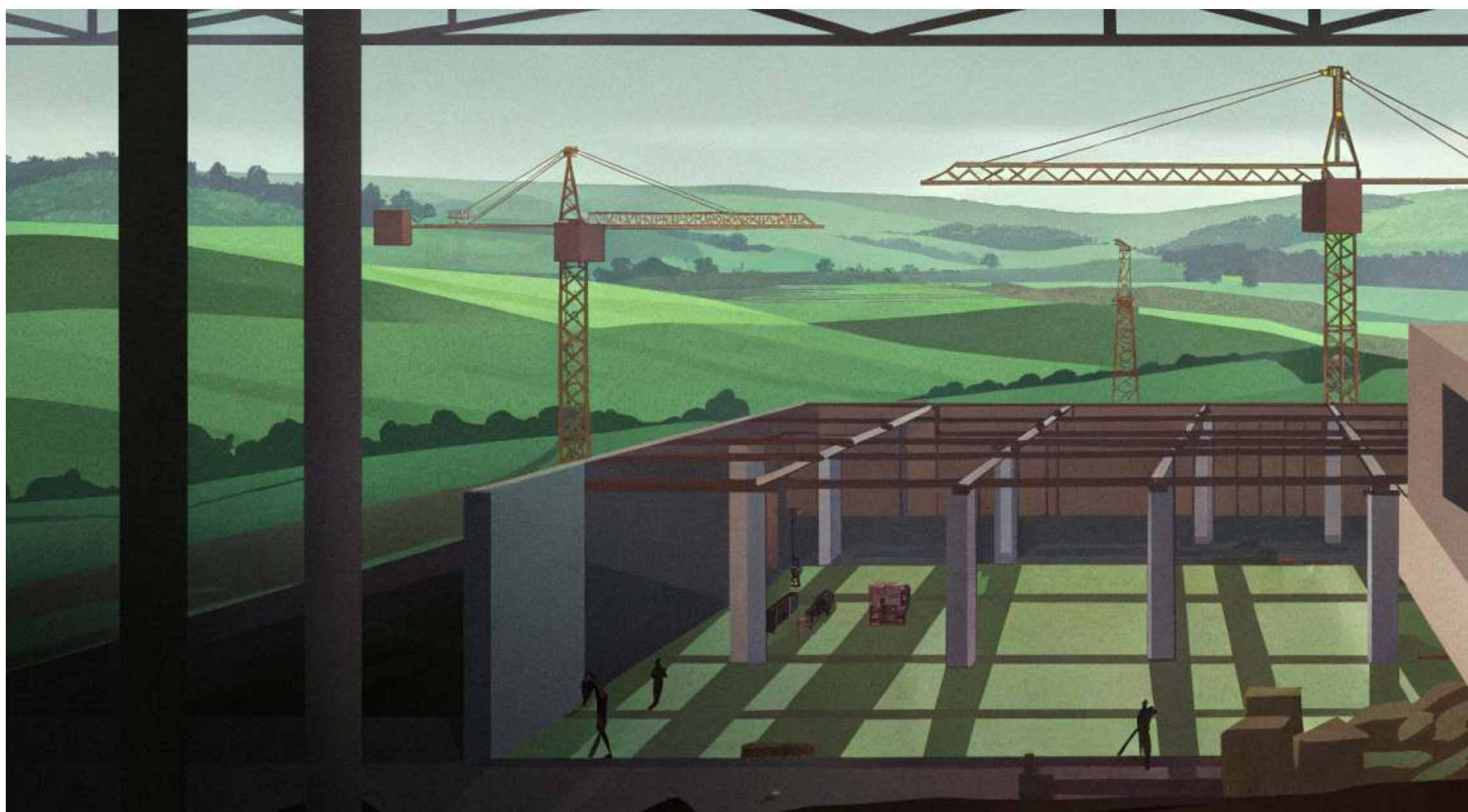
В Ахвахском районе Дагестана завершается строительство швейного цеха стоимостью 209 млн рублей.

Производственная площадка разместится на участке 0,5 га и создаст 60 рабочих мест. Инвестор проекта — ООО «Пронт» — уже освоил 128 млн рублей. Строительные работы завершены, ведётся подготовка к закупке и монтажу оборудования.

«Россети» и правительство Челябинской области обсуждают подписание соглашения о сотрудничестве в сфере электроснабжения.

В 2025 году планируется направить около 5 млрд рублей на модернизацию подстанций «Козырево» и «Есаулка», а также на расширение сетевой инфраструктуры для подключения новых потребителей и повышения надёжности энергоснабжения.

В Труновском муниципальном округе Ставропольского края реализуется инвестиционный проект по строительству комплекса по производству мяса птицы мощностью 10 тыс. тонн в год. Общий объем инвестиций составляет 1,2 млрд рублей. Ввод в эксплуатацию запланирован на осень 2025 года. Проект обеспечит до 70 рабочих мест и повысит налоговые поступления в региональный бюджет. Строительство продолжается.



Проекты: Узбекистан

Министр инвестиций Узбекистана Лазиз Кудратов провёл переговоры с венгерской ZA-Invest Poultry Kft. по птицеводческому кластеру на 130 га в Сырдарьинской области.

Обсуждены земельные вопросы, инфраструктура и инвестиции. Достигнуты договорённости по срокам и механизмам реализации.

Замминистра инвестиций Ильзат Касимов провёл встречу с представителями китайской государственной корпорации Lushang Group, активы которой оцениваются в \$185 млн.

Обсуждались перспективы сотрудничества в сферах логистики, фармацевтики и образования. Стороны договорились продолжить взаимодействие и определить конкретные шаги по реализации совместных проектов.

Президент Узбекистана Шавкат Мирзиёев провёл встречу с представителями инвестиционных компаний Al Mirqab Capital и BlackRock.

В фокусе переговоров — восемь масштабных проектов в сферах транспорта, энергетики, инфраструктуры и туризма. Создана рабочая группа для подготовки технико-экономических обоснований и согласования условий реализации. В числе приоритетов — модернизация электросетей, систем водоснабжения, строительство генерирующих мощностей, железных дорог и логистической инфраструктуры.



Проекты: Кыргызстан

Кыргызстан и Великобритания обсудили расширение сотрудничества в сфере инвестиций, энергетики и миграционной политики. Великобритания — крупнейший импортёр кыргызской продукции среди стран Европы. Отмечено успешное размещение Кыргызстаном еврооблигаций на сумму \$700 млн. В планах — строительство нового завода и гидроэлектростанции, а также партнёрство с BCG по проектам в сфере минеральных ресурсов.

В рамках СЭЗ «Каракол» стартовало строительство первого ветропарка в стране. Первая турбина будет введена в эксплуатацию в августе 2025 года. Проект обеспечит регион устойчивой электроэнергией, создаст 50 рабочих мест и позволит существенно сократить выбросы CO₂, способствуя достижению климатических целей Кыргызстана.

Национальное агентство по инвестициям, «Кыргыз темир жолу» и консорциум All American Rail Group подписали соглашение о реализации инфраструктурного проекта «Трансевразийский маршрут» с общим объёмом инвестиций около \$3 млрд. Маршрут соединит Макмал и Каракол, обеспечив создание новых рабочих мест, улучшение транспортной логистики и укрепление конкурентоспособности кыргызской экономики.

Проекты: Азербайджан

Азербайджан и Китай ведут переговоры о прямых инвестициях в ненефтяные отрасли — в том числе высокие технологии, возобновляемую энергетику и информационно-коммуникационные технологии. В стране уже работают около 320 китайских компаний. Основное внимание уделяется совместным проектам в солнечной и ветровой энергетике, учитывая потенциал генерации до 292 ГВт.

Государственная нефтяная компания Азербайджанской Республики (SOCAR) призывает к совместным инвестициям в проекты ВИЭ — в первую очередь, в солнечную энергетику — с целью оптимизации затрат и ускоренного внедрения экологически чистых технологий. SOCAR также развивает цифровые инициативы, включая проекты в сфере искусственного интеллекта и дата-центров, используя энергетический потенциал страны и её стратегическое географическое положение.

ОАЭ-компания Masdar активно инвестирует в развитие возобновляемой энергетики Азербайджана. До 2027 года планируется строительство объектов совокупной мощностью 1,2 ГВт, включая солнечные и ветровые электростанции. В партнёрстве с SOCAR Green уже ведётся реализация ряда проектов. Это укрепляет энергетическую диверсификацию и повышает инвестиционную привлекательность страны.

В Агдамском промышленном парке и экономической зоне долины Араз Азербайджан инвестировал свыше 150 млн манатов в развитие новых производств. Среди направлений — декоративные строительные материалы и табачная продукция. На текущий момент зарегистрированы 45 резидентов, действуют 11 предприятий, создано 740 рабочих мест. Строительство и проектирование ещё более 30 объектов находятся на различных стадиях реализации.

ИСТОЧНИКИ

- <https://esgnews.com/ru/amp/IFC-%D0%B2%D1%8B%D0%B4%D0%B5%D0%BB%D1%8F%D0%B5%D1%82-100-%D0%BC%D0%BB%D0%BD-%D0%BD%D0%B0-%D0%BA%D0%BB%D0%B8%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B5-%D0%B8%D0%BD%D0%B2%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%86%D0%B8%D0%B8-TPGS-%D0%BD%D0%B0-%D0%B3%D0%BB%D0%BE%D0%B1%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%BC-%D1%8E%D0%B3%D0%B5/>
- <https://dknews.kz/ru/politika/361781-kazahstan-predlagaet-zolotye-vizy-i-lgoty-investoram>
- <https://kapital.kz/economic/137669/olzhas-bektenov-obsudil-s-glavoj-icbc-privlechenie-investicij-svyshe-1-mlrd-yuanej.html>
- https://riadagestan.ru/news/tourism_events/v_dagestane_blizitsya_k_zaversheniyu_realizatsiya_investproekta_po_zapusk_u_shveynogo_tsekha/
- <https://news.1777.ru/112560-predsedatel-dumy-stavropolya-ocenil-realizaciyu-krupnogo-investproekta-pticefabriki-za-12-mlrd-rublej>
- <https://fedpress.ru/news/74/energetics/3383758>
- <https://realist.online/news/frantsija-vydelit-200-mln-na-vozstanovlenie-kriticheskoy-infrastruktury-ukrainy>
- <https://realist.online/news/ukraina-i-brre-podpisali-sohlasenie-na-50-mln-dlja-obespechenija-zhilem-vpo>
- <https://www.aboutamazon.com/news/aws/aws-investment-north-carolina-ai-cloud-infrastructure>
- <https://siliconangle.com/2025/06/08/report-meta-holding-talks-10b-investment-data-labeling-startup-scale-ai/>
- <https://www.investing.com/news/economy-news/india-and-central-asia-show-interest-in-joint-exploration-of-rare-earth-minerals-93CH-4085281>
- <https://www.theasianbanker.com/press-releases/tbc-bank-issues-200m-bond-for-central-asia-digital-banking>
- https://www.kt.kz/eng/economy/un_green_climate_fund_to_allocate_280mln_for_1377978582.html
- <https://www.globalcement.com/news/item/18833-sinoma-cement-to-build-its-first-cement-plant-in-kazakhstan>
- <https://www.reuters.com/markets/asia/dbs-uob-provide-411-million-loan-dayone-ina-data-centre-project-indonesia-2025-06-05/>
- <https://www.spot.uz/ru/2025/06/08/investments/>
- <https://yuz.uz/ru/news/uzbekistan-i-lushang-group-obsudili-realizatsiyu-investitsionnx-proektov-v-logistike-farmatsevtike-i-obrazovanii>
- <https://www.uzdaily.uz/ru/v-tashkente-obsudili-realizatsiiu-investitsionnogo-proekta-v-sfere-ptitsevodstva-s-uchastiem-vengerskoi-za-invest-poultry-kft/>
- <https://novoetv.kz/v-kazaxstane-poyavitsya-novaya-sez-korkyt-ata-stavku-delayut-na-texnologii-investicii-i-eksport/>
- <https://russian.people.com.cn/n3/2025/0606/c31518-20324383.html>
- <https://economist.kg/vlast/2025/06/02/ges-trudovaia-mighratsiia-i-inviestitsii-kyrgyzstan-i-vielikobritaniia-usiliat-partnierstvo/>
- https://kaktus.media/doc/524823_kyrgyzstan_zalojil_fyndament_pervoy_vetroelektrostancii.html
- <https://www.utrk.kg/ru/news/s/89281>
- <https://report.az/ru/biznes/azerbajdzhan-i-kitaj-vedut-peregovory-o-pryamyh-investiciyah-v-neneftyanoj-sektor/>
- <https://media.az/economy/rovshan-nadzhaf-socar-predlagaet-partneram-sovmestnye-investicii-v-vie-proekty>
- <https://media.az/economy/masdar-investiruet-v-vozobnovlyaemuyu-energetiku-azerbajdzhana-portfel-dostignet-1-2-gvt>
- <https://media.az/society/novye-proizvodstva-v-agdame-i-doline-araz-investicii-prevysili-150-mln-manatov>