

№17 ИЮНЬ 2025



INVESTMENT PULSE

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДАЙДЖЕСТ
ERI.KZ



Инвестиционные новости в цифрах

\$30 млрд

может получить Иран через арабских посредников на развитие гражданской ядерной инфраструктуры без права обогащения урана

\$111 тыс.

(10 млн рублей) инвестиций или \$333 тыс. (30 млн рублей) в недвижимость дадут иностранцам право на «золотую визу» в России

\$10 млн

вложит гонконгская VMS в DeFi-фонд Re7 Capital для диверсификации криптовалютных активов

\$4 млрд

направил Азиатский банк развития на 24 проекта Среднего коридора для усиления транспортной связности в Евразии

\$555 млн

(250 млрд тенге) инвестируют Казахстан и Германия в строительство грузопассажирского аэропорта у СЭЗ «Хоргос – Восточные ворота»

\$497 млн

(225 млрд тенге) частных инвестиций направлено на 11 проектов в городе Конаев для комплексного развития городской инфраструктуры

\$12,6 млн

(1,11 млрд рублей) вложили частные инвесторы в геологоразведку участков с потенциальными запасами золота, меди, алмазов и серебра в России

\$100 млн

инвестируют Кыргызстан и Umwelt Group в модернизацию птицеводства и агротехнологий в течение пяти лет

\$1,3 млрд

(€1,2 млрд) направит Узбекистан на создание фармацевтического парка в Ташкенте с акцентом на экспорт и НИОКР

\$1,25 млрд

заплатила SOCAR за 10% в израильском газовом месторождении «Тамар», усиливая энергетическое влияние Азербайджана

Экономика и инвестиции: мировая повестка

Вьетнам увеличивает инвестиции в автодороги Бьенхоа-Вунгтау и Хошимин-4

В проект скоростной трассы Бьенхоа-Вунгтау (54 км) дополнительно выделено более 3,7 трлн донгов (\$145 млн) с целью завершения строительства к 2026 году. Кроме того, одобрен проект кольцевой автодороги Хошимин-4 (159 км) с объёмом инвестиций 120,4 трлн донгов (\$4,7 млрд), реализуемый в рамках государственно-частного партнёрства.

США обсуждают доступ Ирана к \$30 млрд для гражданской ядерной программы

Власти США рассматривают инициативу, предполагающую предоставление Ирану доступа к \$30 млрд через арабских партнёров для развития гражданской ядерной инфраструктуры — без права обогащения урана. Цель — вернуть Тегеран за стол переговоров, включая возможную реконструкцию объекта в Фордо при финансовом участии стран Персидского залива.



Гонконгская VMS инвестирует \$10 млн в DeFi-фонд для диверсификации активов

Инвестиционная компания VMS из Гонконга, управляющая активами на сумму \$4 млрд, впервые вложит до \$10 млн в стратегии хедж-фонда Re7 Capital, ориентированные на сферу децентрализованных финансов (DeFi). Цель — диверсификация портфеля за счёт более ликвидных криптовалютных активов на фоне растущего институционального спроса и улучшения регулирования.

Немецкий ракетный стартап привлёк \$174 млн от инвестора из США

Немецкий стартап Isar Aerospace привлёк \$174 млн (€150 млн) от американской компании Eldridge Industries в виде конвертируемой облигации. Инвестиции направлены на расширение производства ракет Spectrum вблизи Мюнхена. Компания готовится ко второму запуску до конца года и участвует в конкурсе Европейского космического агентства (ESA) на финансирование запусков на сумму до €169 млн.

Россия вводит "золотые визы" за инвестиции и недвижимость

Россия готовит закон о введении «золотых виз» — упрощённого вида на жительство для иностранцев при инвестициях от 10 млн рублей (\$111 тыс.) или покупке недвижимости на сумму от 30 млн рублей (\$333 тыс.). Инициатива направлена на привлечение капитала из стран Ближнего Востока и Африки.





Центральная Азия

Кнауф инвестирует \$30,5 млн в завод по производству гипса в Казахстане

Немецкая компания Кнауф вложит \$30,5 млн в строительство завода по производству сухих гипсовых смесей в Жамбылской области. Мощность — 225 тыс. тонн в год, сырьё — с месторождения Улькен-Бурултау. 80% продукции пойдёт на рынок Казахстана, 20% — на экспорт в ЕАЭС и Центральную Азию.

АБР инвестировал \$4 млрд в развитие Среднего коридора с 2001 года

Азиатский банк развития вложил около \$4 млрд в 24 инфраструктурных проекта Среднего коридора, охватывающих дороги и железные пути в Центральной Азии и на Южном Кавказе. К 2027 году пропускная способность маршрута вырастет до 10 млн тонн в год, укрепляя транзитный потенциал региона.

Polpharma Santo получила GMP ЕС и инвестирует €60 млн в Казахстан

Фармацевтическая компания Polpharma Santo из Шымкента первой в Центральной Азии получила сертификат GMP ЕС, открывающий выход на международные рынки. В рамках ребрендинга компания заключила новый инвестиционный контракт с государством на сумму €60 млн (\$64 млн), предусматривающий расширение производственных мощностей и разработку новых препаратов. Планируется создание 300 новых рабочих мест.





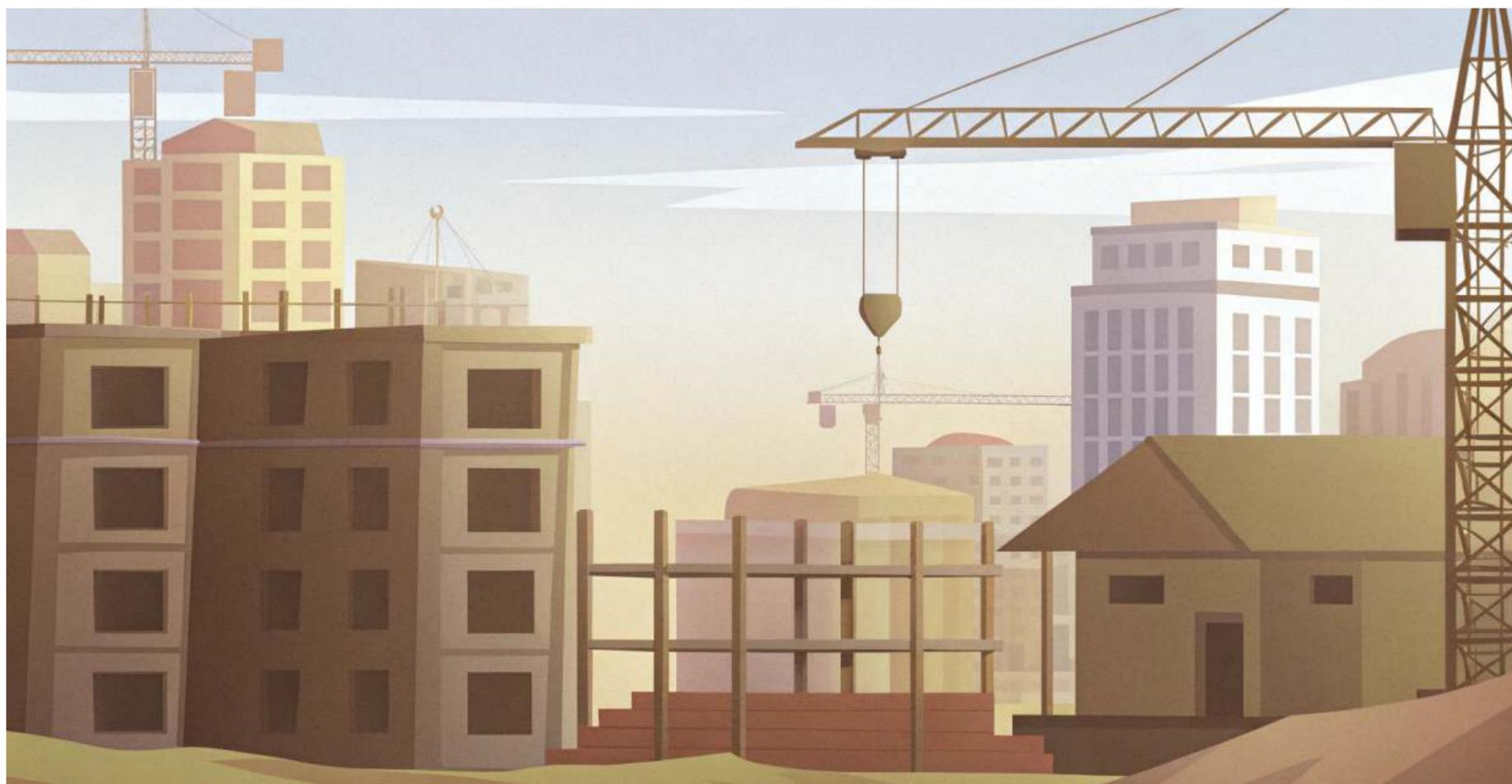
Проекты: Казахстан

Казахстан и немецкие инвесторы инвестируют 250 млрд тенге (\$555 млн) в строительство грузопассажирского аэропорта у СЭЗ «Хоргос – Восточные ворота». Проект Skyhansa охватывает терминалы, топливное хранилище и логистическую инфраструктуру. Цель проекта — интеграция в международную транспортную систему Air-Rail-Auto-Air и увеличение транзитных потоков через Жетысуский регион.

В Тупкараганском районе Мангистауской области реализуются проекты с участием инвесторов из Швейцарии и NCOC. Уже начато строительство рыбной фермы и логистического кластера, расширяется производство по переработке рыбы, а также планируется создание санаторно-курортного комплекса в селе Акшукур. Кроме того, завершён запуск опреснительного завода за счёт государственного бюджета, что позволило решить проблему обеспечения Форт-Шевченко питьевой водой.

В 2025 году в Карагандинской области запустят 17 промышленных проектов на 200 млрд тенге (\$445 млн), включая заводы по цинкованию, выпуску труб и кремниевых сплавов. Создаются 2 тыс. рабочих мест, планируется формирование металлургического и кремниевого кластеров для снижения импортозависимости и диверсификации экономики.

В Конаеве Алматинской области реализуются 11 проектов с общим объёмом частных инвестиций свыше 225 млрд тенге (\$497 млн). Они охватывают жилищную, туристическую, промышленную и социальную инфраструктуру. Предусмотрено создание более 1 050 рабочих мест, при этом инициатива ориентирована на формирование комфортной городской среды и устойчивое развитие экономики региона.

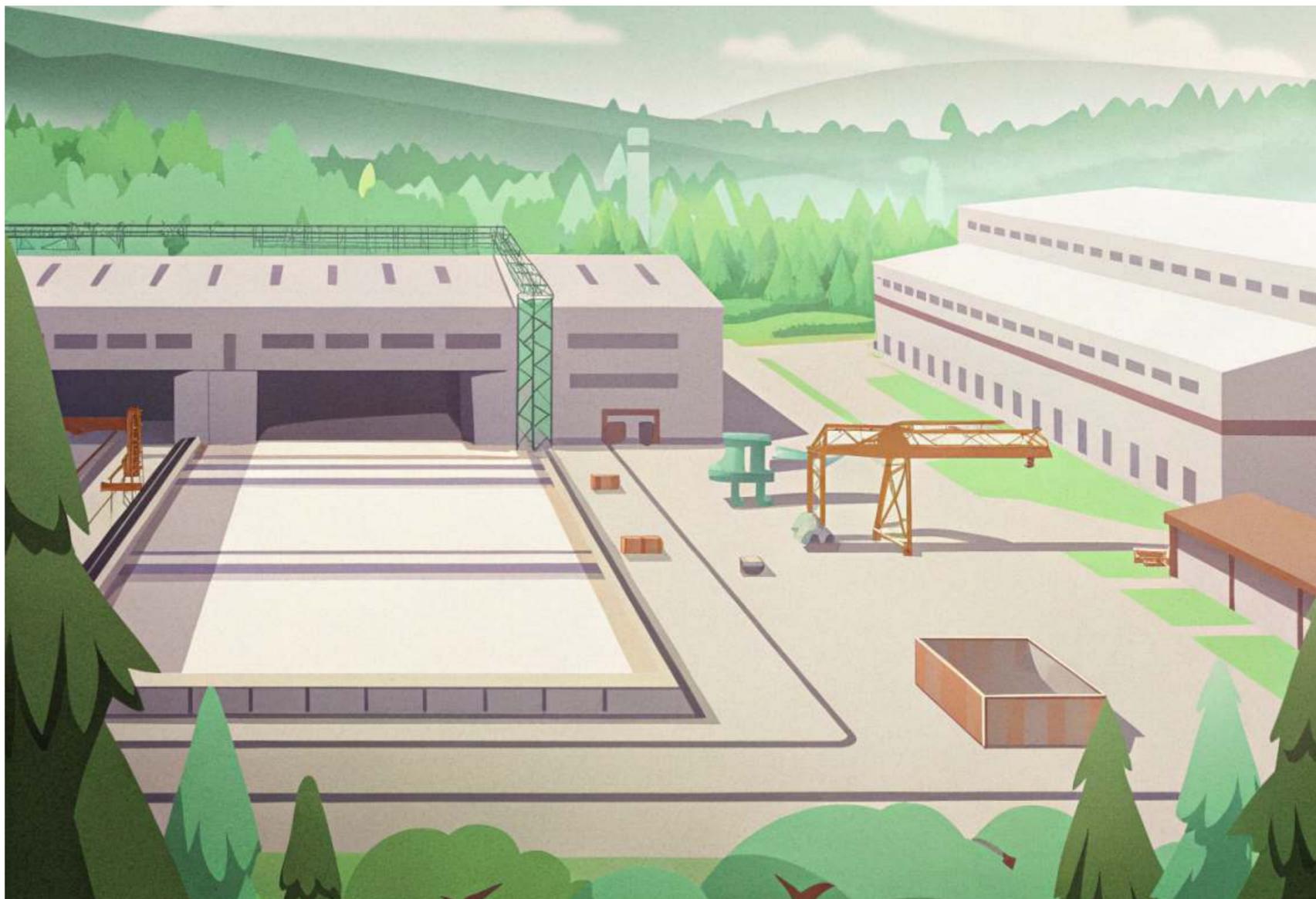


На ранние этапы геологоразведки на семи участках в Якутии, Чукотке, Архангельской области, Красноярском и Хабаровском краях направлено 1,11 млрд рублей (\$12,6 млн) частных инвестиций.

Лицензии на проведение работ получили такие компании, как «Алроса», «Полюс», «Нордголд» и другие. Проекты ориентированы на поиск месторождений золота, серебра, меди и алмазов.

Краснодарский Федеральный девелопер «Талан» вложит 18,7 млрд рублей (\$212 млн) в строительство жилого квартала на территории бывшего рынка «Гача» в Перми. Проект предусматривает 91,5 тыс. кв. м жилья и сопутствующую инфраструктуру в районе реки Данилихи. Дополнительно компания «НОВОГОР-Прикамье» инвестирует 1,9 млрд рублей (\$22 млн) в модернизацию очистных сооружений и водопроводной системы города.

Компания «ДимАл» вложила свыше 160 млн рублей (\$1,8 млн), в том числе 11,5 млн рублей в рамках государственной поддержки, в строительство цеха по переработке металлических отходов в посёлке Вахруши. Новый производственный объект мощностью до 2 тыс. тонн в год позволит выпускать различные марки чугуна, стали и цветных сплавов.



В Курской области на базе НПО «Композит» начато серийное производство трубопроводной арматуры с объёмом инвестиций 270 млн рублей (\$3 млн). Проект реализуется при поддержке федеральных и региональных фондов развития промышленности и ориентирован на импортозамещение и экспорт в страны СНГ, Азии и Африки.

Ульяновский автозавод (УАЗ) инвестирует 18 млрд рублей (\$200 млн) в полную реконструкцию производственной инфраструктуры, модернизацию оборудования и запуск нового рамного внедорожника на базе шасси JAC T9. Программа ориентирована на импортозамещение, расширение внутренних производственных мощностей и укрепление позиций бренда Sollers на российском рынке.





Проекты: Узбекистан

Узбекистан инвестирует €1,2 млрд (\$1,3 млрд) в создание Ташкентского фармацевтического парка — проекта в формате специальной экономической зоны, охватывающего научно-исследовательскую деятельность, производство, логистику и подготовку кадров. Цель — выпуск фармацевтической продукции на сумму €440 млн в год к 2025 году с приоритетом на экспорт. Проект предусматривает налоговые льготы и участие международных партнёров.

Узбекистан получит от Всемирного банка \$150 млн льготного кредита для строительства малых ГЭС мощностью до 150 МВт к 2030 году. Проект предусматривает 270 участков и потенциал генерации свыше 500 тыс. ГВт·ч в год. Привлечение частных инвестиций оценивается в \$38 млн.

В 2025 году в Узбекистане планируется ввести в эксплуатацию солнечные и ветровые электростанции, а также системы накопления энергии на общую сумму \$5 млрд, что позволит вырабатывать до 9 млрд кВт·ч электроэнергии в год. Параллельно начнётся строительство 11 новых объектов в сфере возобновляемой энергетики общей стоимостью \$7,2 млрд. Цель — обеспечить устойчивое энергоснабжение промышленности и сократить зависимость от традиционных источников.



Проекты: Кыргызстан

«Кыргыз Агрохолдинг» и венгерская компания Umwelt Group подписали рамочное соглашение о прямых инвестициях в размере \$100 млн сроком на пять лет. Средства будут направлены на модернизацию птицеводства, развитие племенного животноводства и внедрение передовых агротехнологий в Кыргызстане. Соглашение заключено в рамках аграрного форума, прошедшего на Иссык-Куле.

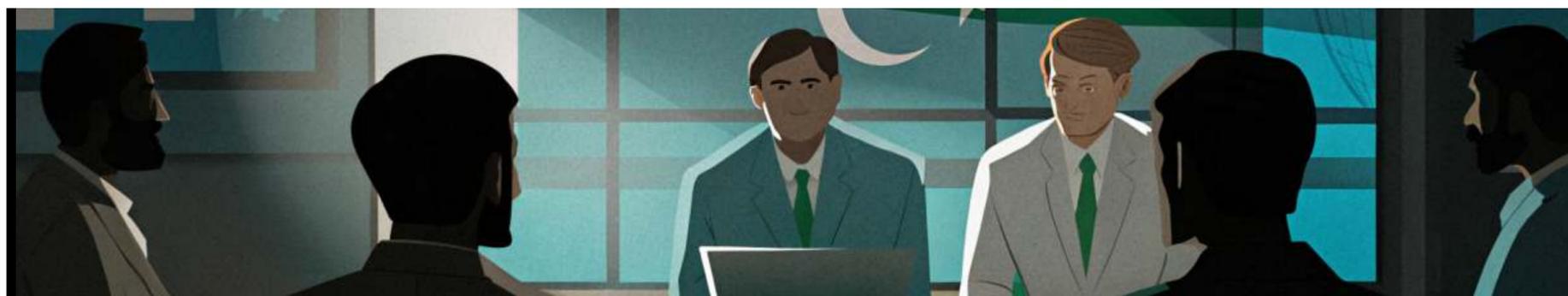
В Чаткальском районе Кыргызстана началось строительство автодороги Каныш-Кия — Кара-Буура протяжённостью 16 км. Проект стоимостью 1 млрд сомов (\$11,3 млн) финансируется из республиканского бюджета. Завершение работ запланировано на октябрь 2026 года. Новая дорога повысит транспортную доступность и усилит туристический потенциал региона.

В Бишкеке состоялась встреча представителей Министерства экономики Кыргызстана с делегацией из китайского Чунцина, в состав которой вошли более 30 бизнесменов. Обсуждались инвестиционные проекты в сфере энергетики, сельского хозяйства, промышленности и туризма. Особое внимание было уделено расширению экспорта кыргызской продукции и укреплению энергетического партнёрства.

Проекты: Азербайджан

Азербайджанская SOCAR приобрела 10% долю в стратегически важном газовом месторождении «Тамар» в Израиле за \$1,25 млрд. Сделка укрепляет энергетические позиции Азербайджана, способствует развитию сотрудничества с Израилем и обеспечивает выход на рынки Восточного Средиземноморья.

Бакинская и Пакистанская фондовые биржи обсудили развитие двустороннего сотрудничества, включая двойной листинг, совместные финансовые продукты и обмен опытом. Цель — расширение инвестиционных возможностей и интеграция рынков капитала Азербайджана и Пакистана.



ИСТОЧНИКИ

- <https://www.vietnam.vn/ru/quoc-hoi-dong-y-tang-hon-3-700-ty-dong-dau-tu-cao-toc-bien-hoa-vung-tau>
- <https://www.interfax.ru/russia/1033371>
- <https://abireg.ru/newsitem/107777/>
- <https://www.newsko.ru/news/nk-8755566.html>
- <https://www.newsko.ru/news/nk-8755114.html>
- <https://bnkirov.ru/news/ekonomika/investitsii-v-novyy-tsekh-kompanii-dimal-v-vakhrushakh-sostavili-160-mln-rubley/>
- <https://www.coindesk.com/ru/business/2025/06/24/hong-kong-family-office-vms-to-allocate-up-to-10m-to-first-crypto-play-bloomberg>
- <https://www.akchabar.kg/news/kirgizstan-i-vengriya-dogovorilis-ob-investitsiyakh-v-agrosector-na-100-mln-rixqukjxgnqoyqyb>
- https://logirus.ru/news/infrastructure/khorgos_vzletaet_kazakhstan_i_germaniya_postroyat_aviakhab_na_velikom_shelkovom_puti.html
- <https://ism.kz/v-kazahstane-nachnut-stroit-zavod-s-nemeckimi-investiciyami>
- <https://regtv.kz/2025/06/26/ent-v-typkaraganskom-raione-realizyetsia-riad-krypnyh-investicionnyh-proektov.html>
- <https://www.zakon.kz/ekonomika-biznes/6482214-v-karagandinskoy-oblasti-realizuyut-17-investitsionnykh-proektov.html>
- <https://ru.euronews.com/business/2025/06/24/uzbekistan-rasshiryet-vypusk-lekarstv-blagodarya-investiciyam-v-12-mlrd-evro>
- <https://peretok.ru/news/trading/29057/>
- <https://uz.kursiv.media/2025-06-25/vb-vydelit-150-mln-na-razvitie-malyh-ges-v-uzbekistane/?noamp=available>
- <https://report.az/ru/infrastruktura/evgenij-zhukov-abr-investiroval-okolo-4-mlrd-v-razvitie-infrastruktury-srednego-koridora/>
- <https://report.az/ru/finansy/bfb-i-fondovaya-birzha-pakistana-rasshiryayut-sotrudnichestvo/>
- <https://stmegi.com/posts/127718/azerbaydzhanskaya-gosudarstvennaya-neftedobryayushchaya-kompaniya-investiruet-v-izrailskiy-gaz/>
- <https://abireg.ru/newsitem/107742/>

ECONOM

RESEAR

INSTITI