

№37 НОЯБРЬ 2025



INVESTMENT PULSE

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДАЙДЖЕСТ
ERI.KZ



ECONOMIC
RESEARCH
INSTITUTE
QAZAQSTAN

Инвестиционные новости в цифрах

\$300 млн

вложит FEDA в African Minerals and Metals Processing Platform для создания интегрированной цепочки переработки полезных ископаемых в Африке

\$3,6 млрд

направит Саудовская Аравия через Al Balad Development Co. на развитие национальной индустрии гостеприимства с планом строительства более 3300 гостиничных объектов от среднего до люксового класса

\$6,4 млрд

инвестирует Google в расширение облачной и дата-инфраструктуры Германии в 2026-2029 годах

\$10 млрд

потратит Microsoft на строительство крупнейшего в Европе центра искусственного интеллекта в Португалии

\$500 млн

предоставляются инвесторам в проекты переработки полезных ископаемых в Казахстане с налоговыми и операционными преференциями

\$10,6 млрд

составляет общий объем программы «Заказ на инвестиции» через холдинг «Байтерек», из которых \$4,3 млрд пойдут в агропромышленный комплекс и переработку

\$70 млн

вложено в геологоразведку на ближайшие шесть лет, при этом заключено 11 контрактов и общее количество контрактов по недропользованию достигло 324



Экономика и инвестиции: мировая повестка

FEDA объявил о вложении \$300 млн в платформу A2MP для развития переработки минеральных ресурсов в Африке

Фонд развития экспорта в Африке (FEDA), дочерняя структура Африканского экспортно-импортного банка, объявил о стратегическом вложении \$300 млн в African Minerals and Metals Processing Platform (A2MP). Эта инвестиция направлена на создание интегрированной цепочки переработки и обогащения полезных ископаемых на континенте, включая редкоземельные металлы и сырьё для аккумуляторов. Партнёрство между FEDA и A2MP укрепит промышленный потенциал Африки, позволит увеличить местную переработку минеральных ресурсов и создаст тысячи высокооплачиваемых рабочих мест, превращая Африку из экспортёра сырья в центр обрабатывающей промышленности.

Саудовская Аравия запускает инвестиционный портфель на \$3,6 млрд в секторе гостеприимства

Компания Al Balad Development Co., полностью принадлежащая Государственному инвестиционному фонду Саудовской Аравии (PIF), объявила о запуске инвестиционного портфеля на \$3,6 млрд для развития национальной индустрии гостеприимства. Программа предусматривает строительство свыше 3300 гостиничных объектов от среднего до люксового класса с использованием гибридных схем финансирования, включая механизмы ГЧП и частные инвестиционные фонды. Инициатива является частью стратегии Vision 2030 и направлена на повышение туристической привлекательности королевства, диверсификацию экономики и укрепление позиций Саудовской Аравии как регионального центра делового и культурного туризма.

Google инвестирует \$6,4 млрд в развитие облачной инфраструктуры

Компания Google (Alphabet Inc.) объявила о планах вложить €5,5 млрд (≈ \$6,4 млрд) в расширение облачной и дата-инфраструктуры Германии в 2026–2029 годах. Средства будут направлены на строительство и модернизацию центров обработки данных, развитие облачных сервисов и повышение киберустойчивости инфраструктуры. Проект предусматривает создание около 9000 рабочих мест, преимущественно в смежных отраслях. Важно, что программа не предполагает участия государственных субсидий, что подчеркивает доверие технологического гиганта к инвестиционному климату Германии и её роли как ключевого ИТ-узла Европы.

Microsoft инвестирует \$10 млрд в центр искусственного интеллекта в Португалии

Microsoft (MSFT.O) объявила о масштабной инвестиции в размере \$10 млрд в развитие инфраструктуры искусственного интеллекта в Португалии. Средства будут направлены на создание крупнейшего в Европе центра обработки данных ИИ в городе Синиш, расположенном на побережье Атлантики в 150 км от Лиссабона. Проект реализуется в партнёрстве с Start Campus, платформой Nscale и производителем чипов NVIDIA, что обеспечит внедрение 12 600 GPU нового поколения для высокопроизводительных вычислений. Инвестиция укрепит позиции Португалии как растущего технологического центра ЕС и создаст значительные стимулы для развития инновационной экосистемы в сфере ИИ и облачных технологий.

Таиланд одобрил \$3,1 млрд инвестиций в центры обработки данных

Совет по инвестициям Таиланда (BOI) одобрил четыре новых проекта по созданию дата-центров на общую сумму 100 млрд тайских бат (≈ \$3,1 млрд), включая кредиты от Telehouse (Thailand) Co. Ltd., дочерней компании KDDI, и Vistas Technology Co. Ltd., дочерней компании ZDATA Technologies. Проекты направлены на развитие гипермасштабной цифровой инфраструктуры и укрепление позиции Таиланда как регионального центра облачных вычислений, а также поддержку занятости и экономического роста через новые инвестиционные лицензии.





Центральная Азия

В Ташкенте стартует проект по расширению «зеленых» инвестиций в Узбекистане и Кыргызстане

В Ташкенте прошёл семинар по запуску нового регионального проекта, направленного на стимулирование «зелёных» инвестиций и устранение барьеров для климатического финансирования в Узбекистане и Кыргызстане. Инициатива реализуется при поддержке Global Green Growth Institute (GGGI) и Фонда малых грантов и климатических инноваций (SGCIF) при участии правительств Великобритании и Германии, в рамках программы «Управление климатическими рисками в Центральной Азии». Проект предусматривает анализ текущего состояния климатического финансирования в обеих странах, разработку механизмов устойчивого финансирования для коммерческих банков, мобилизацию не менее 50 млн долларов на экологические проекты и создание новых финансовых инструментов для бизнеса и фермеров Узбекистана и Кыргызстана.

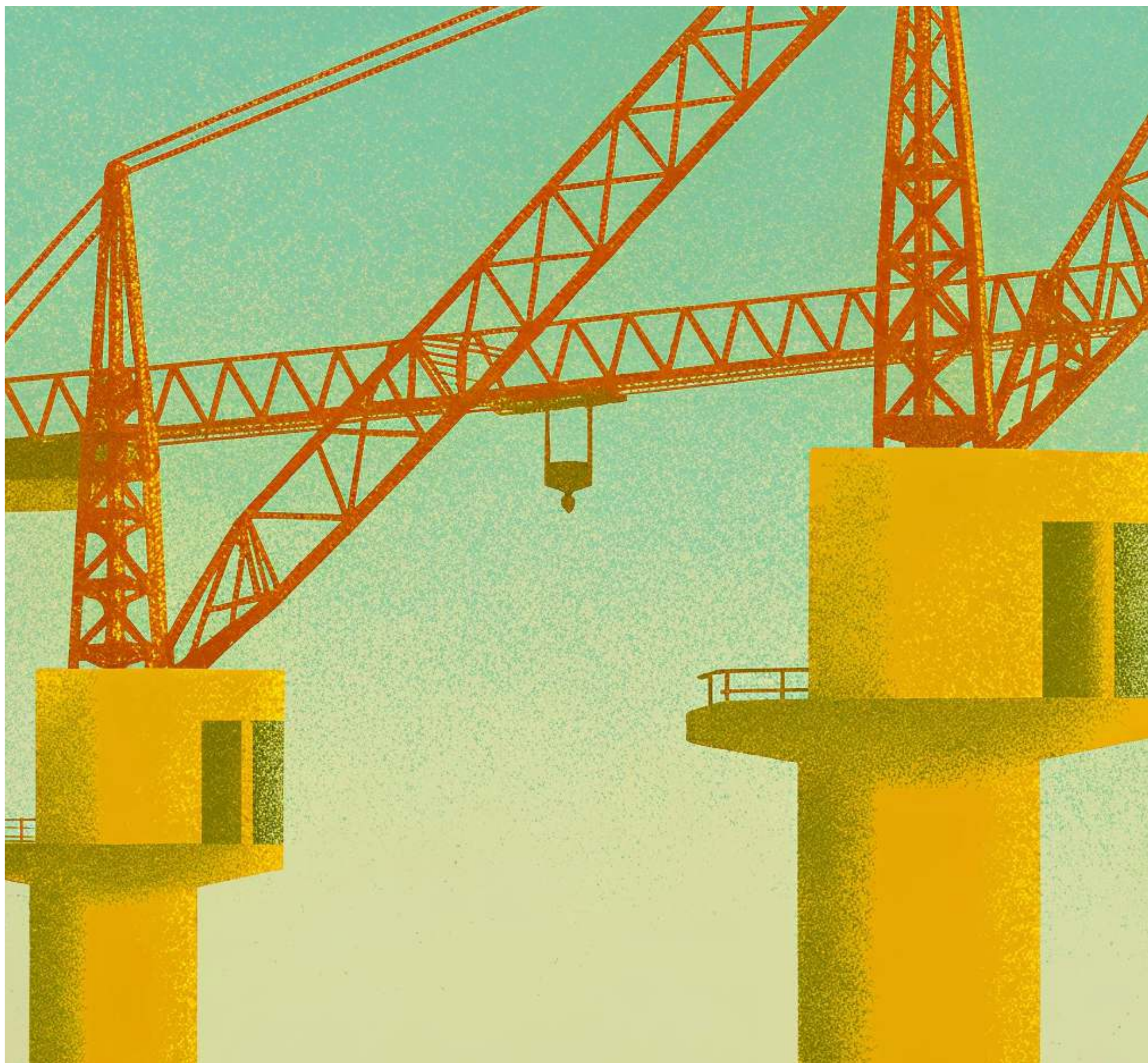
Азербайджан и Центральная Азия нацелились на углубление экономической и инвестиционной кооперации

Азербайджан и страны Центральной Азии договорились о расширении инвестиционного партнёрства по итогам первого заседания Совета министров торговли и инвестиций, прошедшего в Ташкенте. Стороны обозначили планы по увеличению регионального товарооборота до \$20 млрд, созданию совместных производственных площадок под брендом «Сделано в Центральной Азии» и привлечению международных финансовых институтов к реализации промышленных и инфраструктурных проектов. Устойчивый рост взаимной торговли между странами региона и Азербайджаном стал важной основой для углубления кооперации, что зафиксировано в подписанном совместном коммюнике, определяющем дальнейшие шаги по укреплению экономических и инвестиционных связей.



Проекты с участием Китая и Азербайджана принесут Абаю более \$2 млрд инвестиций

В области Абай активно реализуются проекты с участием зарубежных инвесторов на общую сумму более \$2 млрд, направленные на развитие инфраструктуры, промышленности и сельского хозяйства. Среди крупных инициатив – строительство железной дороги «Аягоз-Бахты» за 577,5 млрд тенге с участием китайской компании China Harbour Engineering Company, золотообрабатывающей фабрики при участии турецкой Miryildiz Kz Ltd, а также создание лечебно-оздоровительного комплекса с участием азербайджанских инвесторов. Китайские компании подписали 15 меморандумов на \$1,5 млрд, включая проекты в логистике, производстве чипов и электронных устройств, деревообработке и строительстве гостиниц. В регионе также развиваются мясной кластер, производство подсолнечного масла и водосберегающие агропроекты, а всего к концу 2025 года планируется ввод 14 объектов на 25,9 млрд тенге, что создаст более 450 рабочих мест.





Проекты: Казахстан

В Казахстане инвесторы в проекты переработки твёрдых полезных ископаемых могут получить налоговые и операционные преференции, если вложат не менее \$500 млн. Эти меры направлены на стимулирование запуска новых месторождений и развитие переработки сырья внутри страны. Министерство не видит рисков для бюджета, поскольку соответствующие нормы уже закреплены в налоговом кодексе и обеспечивают экономические выгоды для страны.

В Казахстане стартует программа «Заказ на инвестиции» с общим объёмом 4,9 трлн тенге (~\$10,6 млрд) для поддержки малого, среднего и крупного бизнеса через холдинг «Байтерек». 4,3 трлн тенге из этой суммы будут инвестированы в агропромышленный комплекс и переработку. Среди крупных проектов – сахарные заводы Qazaqarab Sugar и Asyl Farms, а также проект турецкой компании Tiryaki Holding стоимостью \$320 млн по глубокой переработке зерна в Астане.

В Казахстане в геологоразведку привлечено свыше \$70 млн инвестиций на ближайшие шесть лет, при этом в государственный бюджет уплачено 10,6 млрд тенге. В течение года министерством проведено два аукциона, заключено 11 контрактов, а общее количество контрактов по недропользованию по углеводородам достигло 324, включая 15 на разведку, 170 на разведку и добычу, 131 на добычу и 8 СРП.

Проекты: Россия

В Петербурге в 2026 году начнется строительство моста в створе Фаянсовой и Зольной улиц в составе Широтной магистрали скоростного движения (ШМСД). Этот мост станет второй переправой через Неву в этом десятилетии и предназначен для соединения районов Петербурга с Ленинградской областью, разгрузки городских трасс и улучшения транспортной доступности. Общая стоимость проекта по строительству ШМСД, включая федеральные и городские средства, составляет около 90 млрд рублей, часть которых уже заложена в трёхлетнем бюджете.

В России ДОМ.РФ подготовит к передаче инвесторам еще 67 объектов культурного наследия в 27 регионах, общей площадью около 63 тыс. кв. м на 73 га земли. Среди них жилые дома, усадьбы, промышленные, торговые, административные и военные комплексы, включая дом Алексея Мусина-Пушкина в Москве, усадьбу Суханово в Московской области и руины замка «Заалау» в Калининградской области.

В Татарстане в рамках госпрограммы по охране окружающей среды в 2025 году на оздоровление водных объектов было направлено более 70 млн рублей. В Алексеевском районе проведена очистка и дноуглубление русел рек Малый Черемшан и Ахтырка, укреплены берега и благоустроена прибрежная зона, на эти работы затрачено около 30 млн рублей. В Спасском районе завершен капитальный ремонт гидротехнического сооружения пруда на реке Бездне с использованием 40,5 млн рублей. Работы по рекультивации иловых полей планируется завершить летом 2026 года.





Проекты: Узбекистан

В Ташкенте состоялась церемония вручения премии 36th RCCI International Achievement Awards и Узбекско-пакистанский бизнес-форум, объединившие представителей деловых кругов двух стран для расширения экономического сотрудничества. Мероприятия, организованные при участии Министерства инвестиций, промышленности и торговли Узбекистана и торгово-промышленных палат Узбекистана и Равалпинди, собрали около 300 участников и стали платформой для обсуждения потенциала сотрудничества в фармацевтике.

Узбекский холдинг AKFA Group начал строительство крупного производственного завода в американском штате Кентукки с общим объёмом инвестиций до 600 млн долларов, сообщил основатель компании Джахонгир Артыкходжаев. Проект реализуется совместно с турецкой компанией и предполагает выпуск алюминиевых изделий, автомобильных комплектующих, деталей для солнечных панелей и окон.

В Эр-Рияде в рамках 26-й сессии Генеральной Ассамблеи Всемирной туристской организации состоялся бизнес-завтрак «Путешествуй по Узбекистану и инвестируй в Узбекистан», где был представлен инвестиционный потенциал страны в сфере туризма. Более 40 международных инвесторов и представителей туристического бизнеса обсудили проекты в гостиничной, транспортной и сервисной инфраструктуре, а также возможности развития культурно-развлекательных кластеров.



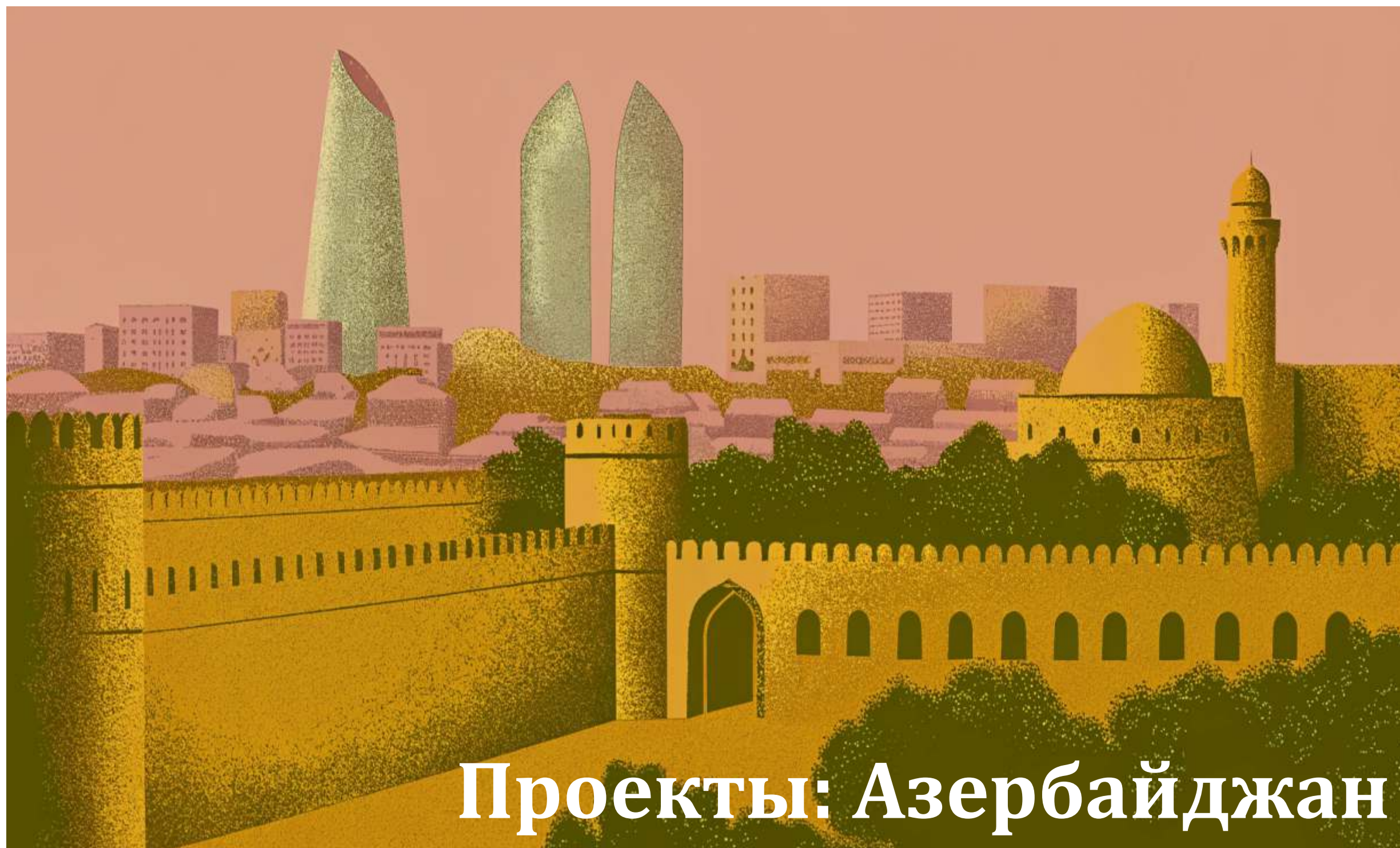
Проекты: Кыргызстан

Кыргызстан и Египет заключили пакет двусторонних соглашений в Каире по итогам визита президента Садыра Жапарова. Подписаны документы об отмене виз для владельцев дипломатических и служебных паспортов, а также соглашения о экономическом, научно-техническом, аграрном и образовательном сотрудничестве. В энергетике, инвестициях и банковской сфере стороны подписали меморандумы между профильными министерствами и центробанками, предусматривающие обмен опытом и реализацию совместных проектов.

Инвестиционный портфель Агентства по защите банковских вкладов Кыргызстана продолжает демонстрировать устойчивый рост: с начала года по 1 ноября 2025 года его объем увеличился на 1,73 млрд сомов (25,3%) и достиг 8,54 млрд сомов. Средства фонда размещаются исключительно в государственные ценные бумаги – ноты Национального банка и казначейские векселя и облигации, доля которых в портфеле составляет 8,28% и 91,72% соответственно. Такая стратегия позволила агентству получить 837,6 млн сомов доходов за 10 месяцев 2025 года, что на 24% выше уровня прошлого года, укрепив его возможности по выплате компенсаций и дальнейшему развитию.

Министерство финансов Кыргызстана совместно с ПРООН завершает маркировку Программы государственных инвестиций по Целям устойчивого развития, представив результаты комплексной оценки проектов на специальном круглом столе. Инициатива направлена на интеграцию ЦУР в национальные процессы планирования и финансирования, что усиливает прозрачность бюджетного процесса и позволяет эффективнее согласовывать государственные инвестиции с международными стандартами устойчивого развития.





Проекты: Азербайджан

В Баку прошло заседание высокого уровня Арабской координационной группы (АКГ) с участием министра экономики Азербайджана Микаила Джаббарова, на котором стороны обсудили перспективы совместных инвестиций и устойчивого развития. В ходе встречи отмечено, что Азербайджан и институты, входящие в АКГ, активно развивают партнёрство в сфере ко-финансирования и реализации стратегических инфраструктурных проектов, включая восстановление освобождённых территорий.

Азербайджан и Бразилия представили совместную дорожную карту «Baku to Belém Roadmap to 1.3T», нацеленную на мобилизацию не менее 1,3 трлн долларов ежегодного климатического финансирования к 2035 году в поддержку низкоуглеродного развития развивающихся стран. Документ, подготовленный в преддверии саммитов COP29 и COP30, определяет ключевые направления привлечения средств – от увеличения грантов и льготного финансирования до мобилизации частного капитала и реформирования глобальных финансовых архитектур.

S&P Global Ratings сообщает, что Государственная нефтяная компания Азербайджана (SOCAR) может увеличить инвестиции в Upstream на фоне ожидаемого постепенного снижения добычи на ключевых месторождениях. По оценкам агентства, несмотря на значительную ресурсную базу, добыча нефти и газа из собственных активов SOCAR продолжит сокращаться, что обусловлено падением производства на проектах «Азери-Чираг-Гюнешли» и «Шах Дениз».

ИСТОЧНИКИ

- <https://www.afreximbank.com/feda-announces-landmark-investment-in-a2mp-to-drive-africas-mining-and-industrial-transformation/>
- <https://www.reuters.com/world/middle-east/pif-owned-al-balad-development-launches-36-billion-hospitality-investment/>
- <https://www.reuters.com/sustainability/boards-policy-regulation/google-invest-mid-single-digit-billion-amount-germany-says-industry-source/>
- <https://www.reuters.com/business/microsoft-plans-invest-10-billion-portugal-ai-data-hub-bloomberg-news-reports/>
- <https://theinvestor.vn/thailand-approves-31-blb-in-data-center-investments-d17599.html>
- <https://www.uzdaily.uz/ru/v-tashkente-startuet-proekt-po-rasshireniyu-zelenykh-investitsiy-v-uzbekistane-i-kyrgyzstane/>
- <https://report.az/ru/ekonomika/azerbajdzhan-i-strany-ca-dogovorilis-o-rasshirenii-investicionnogo-partnerstva>
- <https://ism.kz/v-oblast-abaj-investiruyut-kompanii-iz-kitaya-i-azerbajdzhana>
- <https://bizmedia.kz/2025-11-12-ne-menee-500-mln-dolzhn-vlit-investor-dlya-polucheniya-preferencij-ot-kazahstana/>
- <https://kz.kursiv.media/2025-11-11/fvfv-kazahstan-zapuskayet-programmu-zakaz-na-investitsiy-na-4-9-mln-tenge/>
- https://www.kt.kz/rus/ekonomika/svyshe_70_mln_investitsiy_priveli_v_geologorazvedku_v_1377983817.html
- <https://spbdnevnik.ru/news/2025-11-10/v-peterburge-v-2026-godu-nachnetsya-stroitelstvo-mosta-v-stvore-fayansovoy-i-zolnoy-ulits>
- <https://nsp.ru/42867-dlya-peredaci-investoram-domrf-podgotovit-eshhe-67-pamyatnikov-istorii-i-kultury>
- <https://realnoevremya.ru/news/367097-v-tatarstane-vlozhi-bolee-70mln-rublej-v-ozdorovlenie-vodnyh-obektov>
- <https://exclusive.kz/akfa-nachala-stroitelstvo-zavoda-v-ssha-s-planiruemyimi-investitsiyami-na-600-mln/>
- <https://www.uzdaily.uz/ru/v-er-riade-proshiol-biznes-zavtrak-po-investitsiyam-v-turizm-uzbekistana/>
- <https://yuz.uz/ru/news/v-tashkente-sostoyalos-vruchenie-premii-36th-rci-international-achievement-awards-i-uzbeksko-pakistanskiy-biznes-forum>
- https://24.kg/obschestvo/350803_investitsionnyiy_portfel_agentstva_pozaschite_depozitov_dostig_85_milliarda_somov/
- <https://www.undp.org/ru/kyrgyzstan/press-releases/ministry-finance-and-undp-advance-integration-sustainable-development-goals-public-investments>
- <https://nia.eco/2025/11/11/109534/>
- <https://media.az/economy/gosneftekompaniya-azerbajdzhana-mozhet-uvelichit-investitsiy-v-upstream-s-p>

ECONOMIC
RESEARCH
INSTITUTE