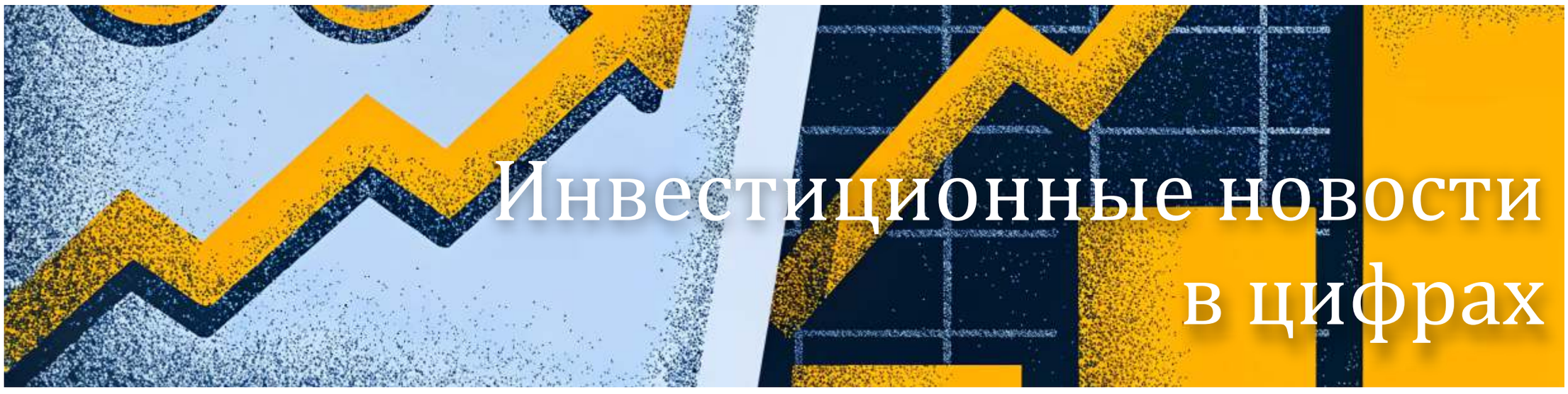
№88 НОЯБРЬ 2026

INVESTMENT PULSE

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДАЙДЖЕСТ
ERI.KZ



ECONOMIC RESEARCH INSTITUTE
QAZAQSTAN



Инвестиционные новости в цифрах

$115 млрд

составляет оценочная стоимость Lumentum в рамках сделки по её приобретению американской Marvell Technology

$15 млрд

планирует инвестировать Google в строительство центров обработки данных в Малайзии

$11,6 млрд

составит стоимость приобретения японской Mitsui Chemicals производителя полупроводниковых материалов JSR

$862 млн

составляет общая стоимость восьми фармацевтических проектов в Казахстане

≈ ₸1,4 трлн

планируется привлечь в специальную экономическую зону «Семей» в области Абай

₸70,2 млрд

планируется инвестировать в строительство цементного завода в Западно-Казахстанской области



Экономика и инвестиции: мировая повестка

Американская Marvell Technology приобретает производителя оптических компонентов Lumentum в рамках сделки стоимостью $115 млрд

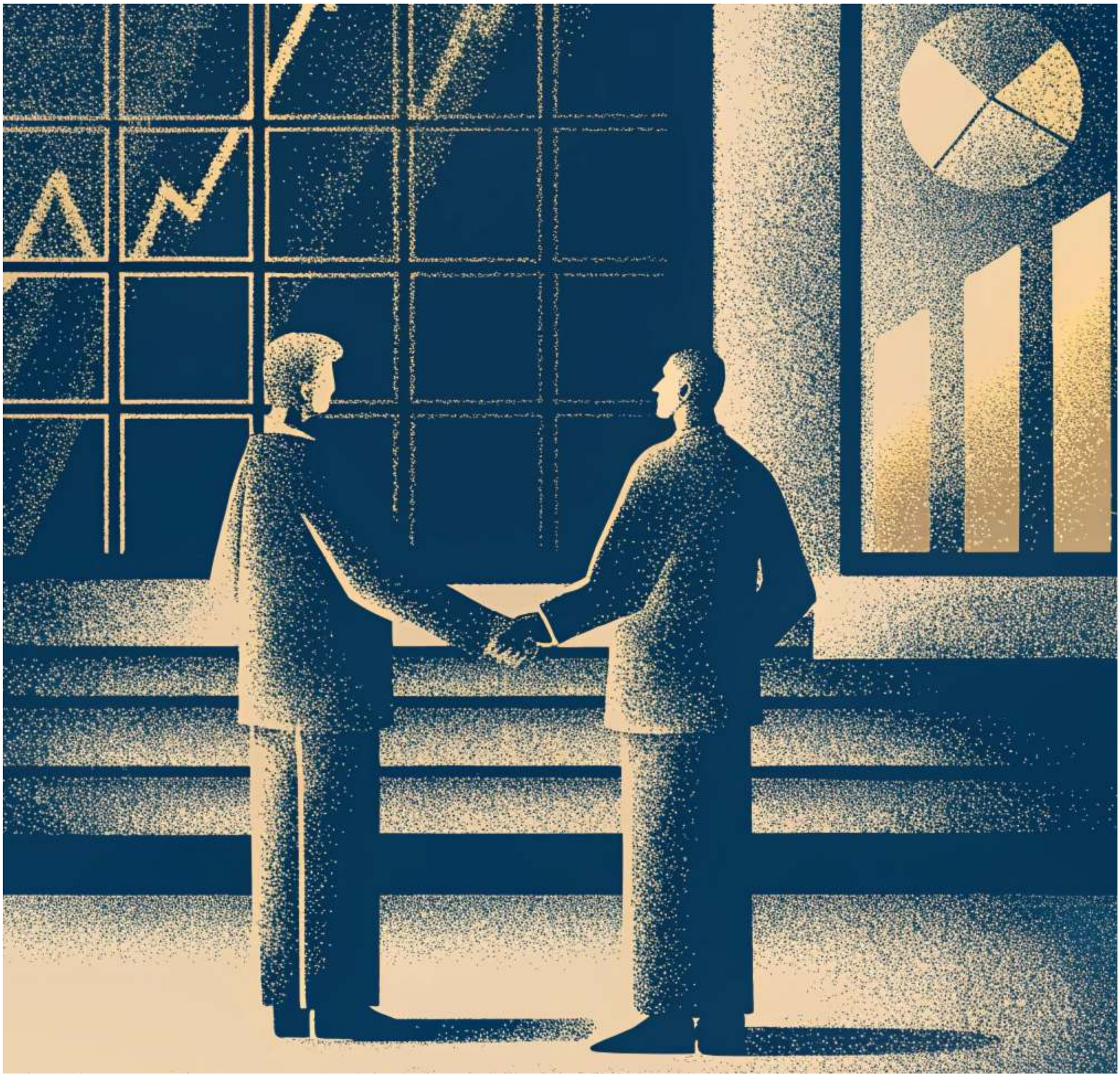
Американский разработчик полупроводников Marvell Technology заключил соглашение о приобретении производителя лазеров и оптических компонентов Lumentum. Оценочная стоимость Lumentum с учётом долга составляет 115 млрд долл. США. Сделка предусматривает обмен акциями: за каждую акцию Lumentum акционеры получат 4,5 акции Marvell, что соответствует премии около 23,9%. Компании рассчитывают объединить разработки электрических и оптических компонентов для инфраструктуры искусственного интеллекта и получить ежегодную экономию затрат более 1 млрд долл. США. Завершение сделки ожидается в первой половине 2028 года.

Американская Google планирует построить в Малайзии центры обработки данных за $15 млрд

Американская Google планирует вложить 15 млрд долл. США в строительство кампусов центров обработки данных в штатах Селангор и Негери-Сембилан в 2027–2028 годах. Программа дополнит ранее объявленные инвестиции в размере 2 млрд долл. США. После ввода объектов в эксплуатацию ожидается поддержка более 9 тыс. рабочих мест ежегодно, включая косвенную занятость. Совместно с Tenaga Nasional Berhad компания также намерена содействовать вводу более 1 ГВт мощностей на основе чистой энергии.

Японская Mitsui Chemicals приобретёт производителя полупроводниковых материалов JSR за $11,6 млрд

Японский химический концерн Mitsui Chemicals заключил соглашение о приобретении производителя фоторезистов и других материалов для полупроводников JSR у фонда JIC Capital. Стоимость сделки составляет около 1,84 трлн иен (11,6 млрд долл. США). Финансирование предполагается обеспечить за счёт банковского промежуточного кредита в размере 1,64 трлн иен и вложений Банка развития Японии на 200 млрд иен. К 2035 году компания рассчитывает получить около 40 млрд иен дополнительной годовой прибыли.





Центральная Азия

В Казахстане заключены соглашения по восьми фармацевтическим проектам на $862 млн

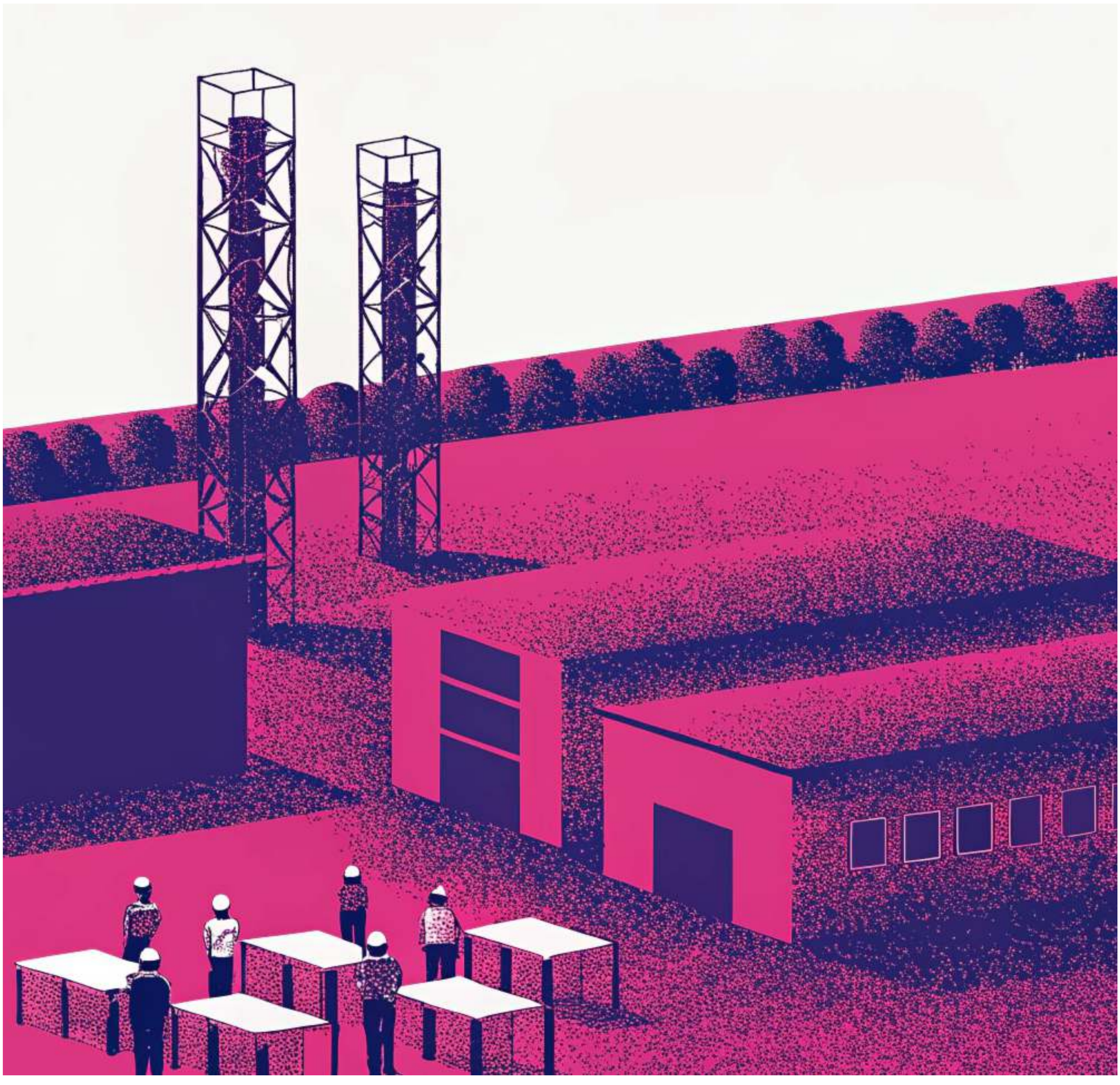
В Казахстане заключены инвестиционные соглашения по восьми фармацевтическим проектам общей стоимостью 862 млн долл. США, сообщили в Министерстве здравоохранения РК. Предусмотрены выпуск 494 наименований лекарственных средств и создание 1 200 рабочих мест. Производство первых 300 наименований планируется начать в 2027–2030 годах. Три проекта в Алматы оцениваются в 134 млрд тенге, ещё три в Алматинской области – в 175 млрд тенге. Также запланированы модернизация Карагандинского фармацевтического комплекса и расширение производства «Химфарм» в Шымкенте.

В области Абай создана СЭЗ «Семей» с прогнозным объёмом инвестиций 1,4 трлн тенге

Премьер-министр РК Олжас Бектенов подписал постановление о создании специальной экономической зоны «Семей» площадью 600 га в Жанасемейском районе области Абай. Прогнозный объём инвестиций оценивается в 1,4 трлн тенге, ожидается создание около 14 тыс. постоянных рабочих мест. Приоритетными направлениями определены обрабатывающая промышленность, агропромышленный комплекс и логистика. С учётом новой зоны общее количество СЭЗ Казахстана достигнет 19.

В Западно-Казахстанской области планируется строительство цементного завода за 70,2 млрд тенге

В Таскалинском районе Западно-Казахстанской области планируется построить цементный завод с объёмом инвестиций 70,2 млрд тенге. Проект обсуждался на встрече акима области с представителями китайских компаний Jiangxi Provincial Building Materials Group и SINOMA-CDI. Производственная мощность составит 1 млн тонн цемента в год, предполагается создание 300 постоянных рабочих мест. Стороны также рассмотрели вопросы инфраструктурного обеспечения площадки и сроков строительства.





Проекты: Казахстан

В Курмангазинском районе Атырауской области начата модернизация рыбоперерабатывающего завода «Шортанбай» с инвестициями более 12 млрд тенге. Проект предусматривает строительство 11 новых объектов. После модернизации ассортимент предприятия планируется расширить до 200 наименований продукции, включая замороженную и копчёную рыбу, икру и консервы. Всего в области до 2030 года намечено реализовать восемь рыбохозяйственных проектов стоимостью более 25 млрд тенге.

В Жетысайском районе Туркестанской области запущен хлопкоперерабатывающий завод ТОО «Бірлік-Е» стоимостью 2,8 млрд тенге. Мощность предприятия составляет до 50 тыс. тонн хлопкового волокна в год, создано 200 рабочих мест. Запуск сдерживался отсутствием технического водоснабжения. При содействии прокуратуры вопрос удалось решить за счёт бурения скважин.

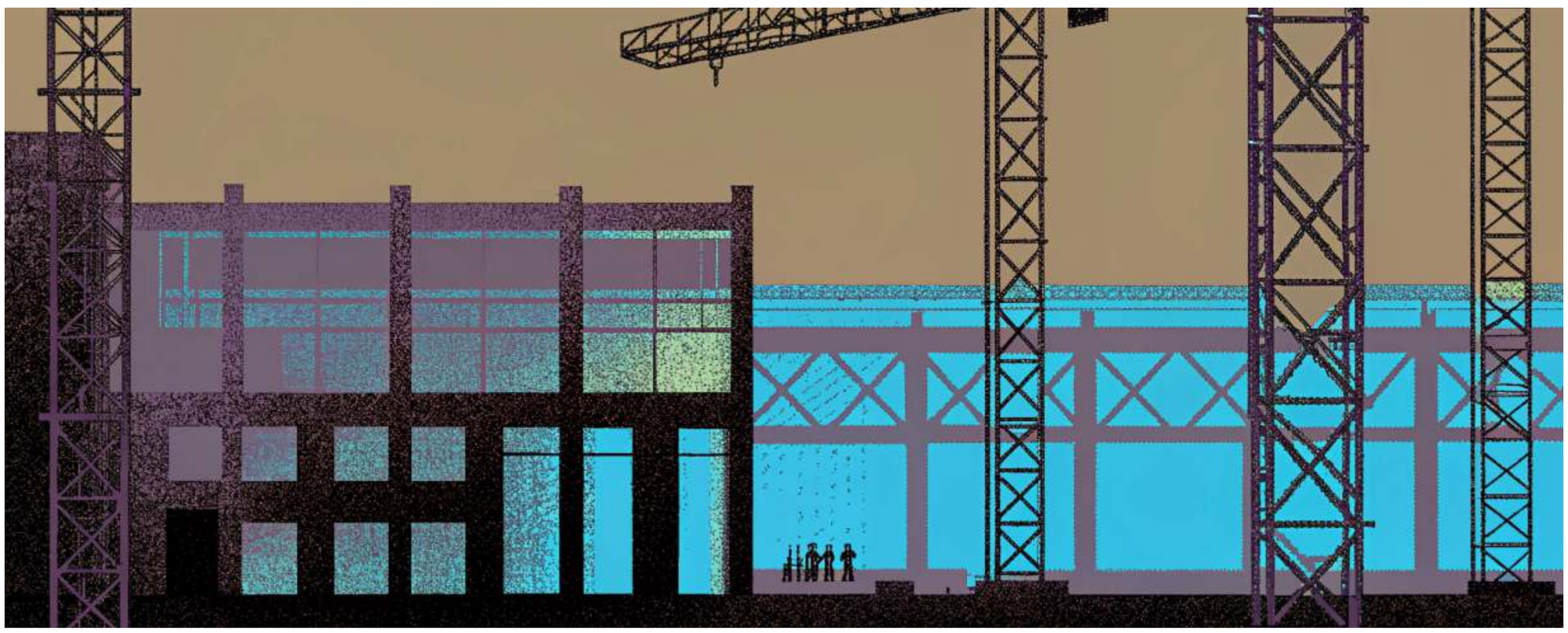
В Келесском районе Туркестанской области завершено строительство завода по производству минеральной воды Saryagash Su Onimderi с объёмом инвестиций 2,5 млрд тенге. На предприятии установлено оборудование китайского производства стоимостью 2 млн долл. США. Завод будет выпускать газированную и негазированную минеральную воду, в том числе на экспорт. Планируется создать 30 рабочих мест.

Проекты: Россия

В Иволгинском районе Бурятии началось строительство логистических центров Ozon и Wildberries с общим объёмом инвестиций более 10 млрд рублей. Ozon приступила к земляным работам на площадке комплекса площадью более 35 тыс. кв. м; вложения в его технологическое оснащение и ИТ-инфраструктуру превысят 3,2 млрд рублей. Запуск планируется в 2027 году. Стоимость комплекса Wildberries площадью около 119 тыс. кв. м оценивается в 7,5 млрд рублей, первую очередь планируется завершить в конце 2026 – начале 2027 года.

В Московской области компания Spring Development Group получила разрешение на строительство производственно-складского комплекса формата light industrial в Химках с инвестициями около 8 млрд рублей. Объект площадью более 76 тыс. кв. м разместится на участке 11 га в микрорайоне Подрезково. Строительство пройдёт в три очереди. Первый корпус площадью 21,7 тыс. кв. м на 40 блоков планируется ввести в IV квартале 2027 года. После запуска комплекса ожидается создание более 700 рабочих мест.

В Приморском крае резидент территории опережающего развития «Приморье» ООО «Завод Каркас» планирует построить завод строительных металлоконструкций с инвестициями более 250 млн рублей. Предприятие будет выпускать балки, колонны, фермы и арматурные каркасы буронабивных свай. Комплекс включит сборочно-производственный цех площадью 3 024 кв. м, цех металлоизделий площадью 1 512 кв. м и административно-производственный корпус. Запуск запланирован на конец 2028 года.



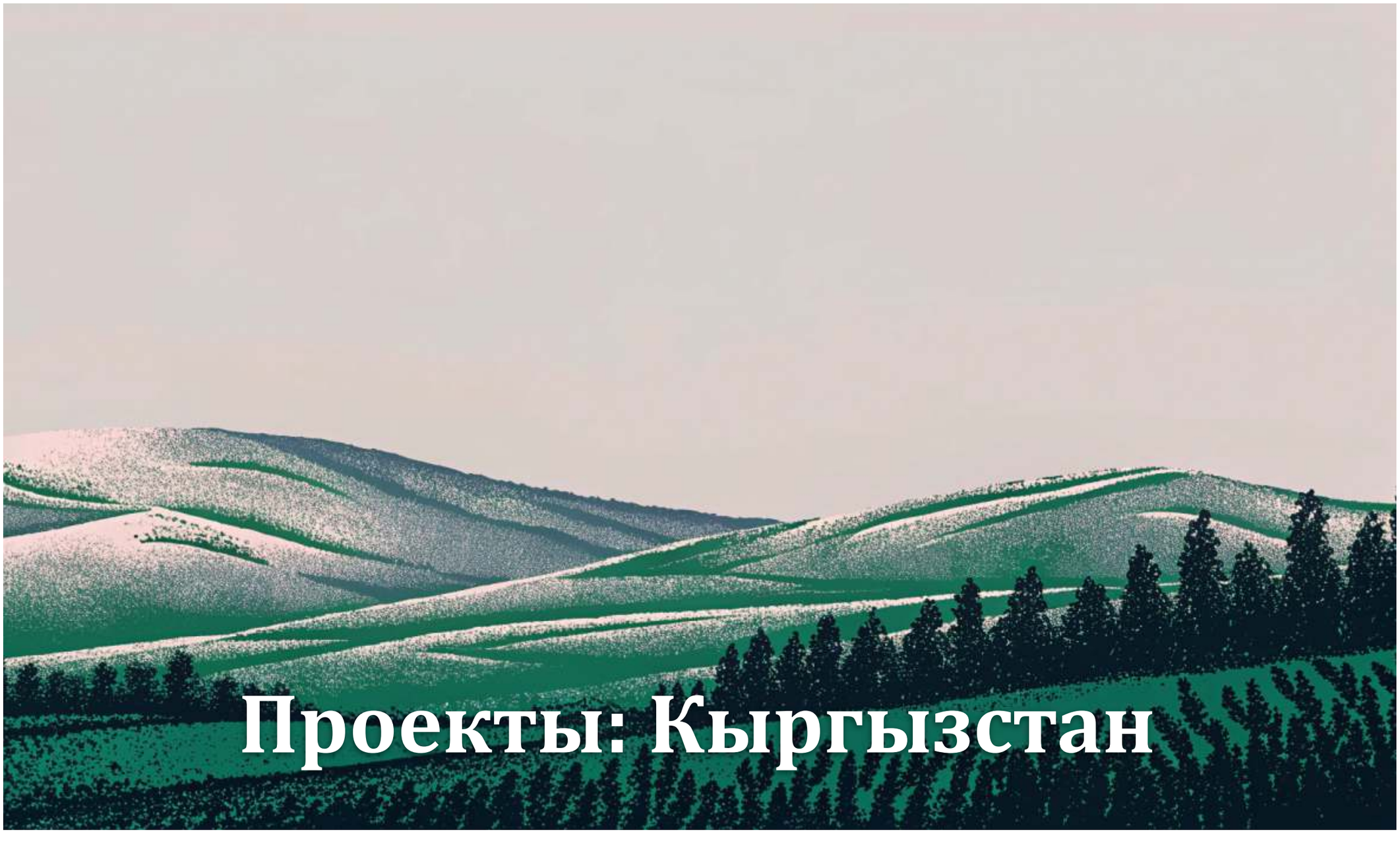


Проекты: Узбекистан

В Узбекистане начинается второй этап проекта развития сельской инфраструктуры стоимостью 320 млн долл. США. Всемирный банк выделяет 150 млн долл. США, Азиатский банк инфраструктурных инвестиций – 100 млн долл. США, правительство Узбекистана – 70 млн долл. США. Проект охватит 296 махаллей в шести областях страны. К 2031 году улучшение инфраструктуры должно затронуть около 1,2 млн сельских жителей, в том числе 600 тыс. женщин.

В Ахангаранском районе Ташкентской области завершён первый этап строительства завода по переработке твёрдых бытовых отходов с выработкой электроэнергии стоимостью 240 млн долл. США. Проект реализуется за счёт прямых иностранных инвестиций при участии китайской China CAMC Engineering. Предприятие сможет перерабатывать до 912 тыс. тонн отходов в год и вырабатывать до 390 млн кВт·ч электроэнергии. Главный корпус уже построен, следующим этапом станет монтаж оборудования.

В Ташкентской области введена в эксплуатацию подстанция «Кольцевая» напряжением 500 кВ и мощностью 1 602 МВА стоимостью 171,4 млн долл. США. Проект реализован АО «Национальные электрические сети Узбекистана» при поддержке Всемирного банка в рамках программы реформирования электроэнергетического сектора. Подстанция будет принимать электроэнергию от электростанций Сырдарьинской области и ветропарков юго-западных регионов, повышая надёжность электроснабжения Ташкента и области. По данным Всемирного банка, это первая в стране подстанция с цифровым управлением и мониторингом.

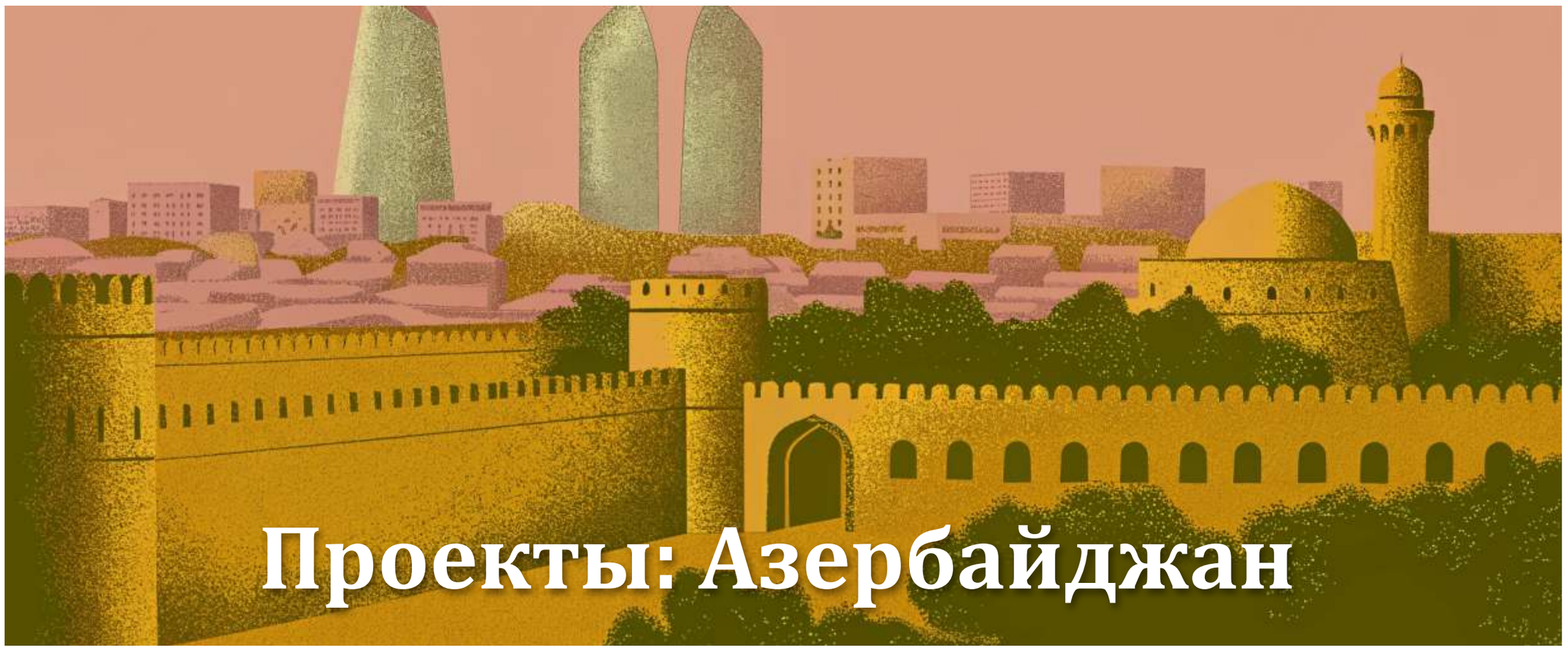


Проекты: Кыргызстан

Кабинет министров Кыргызстана внёс в Жогорку Кенеш на ратификацию рамочное соглашение с Азиатским банком инфраструктурных инвестиций (АБИИ), предусматривающее привлечение до 500 млн долл. США кредитного финансирования в 2026–2028 годах. Наиболее крупная сумма – 200 млн долл. США – предусмотрена для строительства Камбаратинской ГЭС-1. Ещё 65 млн долл. США планируется направить на программу доступного и «зелёного» жилья, по 50 млн долл. США – на ирригацию, реконструкцию дороги Ош – Манас и поддержку энергетической и продовольственной безопасности.

Исламский банк развития (ИБР) планирует направить 44,61 млн долл. США на приобретение сельскохозяйственной техники и оборудования в Кыргызстане в рамках программы механизации сельского хозяйства. Финансирование будет предоставляться через исламские окна ОАО «АБанк» и ОАО «Элдик Банк». Годовая ставка доходности составит 6%, срок финансирования – до семи лет.

Международная финансовая корпорация (IFC) и ОсОО «Адал Азык» (бренд «Тойбосс») подписали соглашение о предоставлении второго транша финансирования в размере 10 млн долл. США в рамках программы на 20 млн долл. США. Средства предназначены для развития птицеводческого комплекса «Агро Куш» в Чуйской области. Здесь строятся комбикормовый завод мощностью 30 тонн в час, 24 птичника и морозильный склад вместимостью 1,5 тыс. тонн. После запуска объектов выпуск мяса птицы группы должен достичь 30 тыс. тонн в год.



Проекты: Азербайджан

В Джебраильском районе Азербайджана введён в эксплуатацию завод безалкогольных напитков компании Sunbeverage, входящей в Azersun Holding, стоимостью 70 млн манатов (41,18 млн долл. США). Проект профинансирован за счёт частных инвестиций и банковских кредитов, включая льготный кредит на 5 млн манатов при поддержке Фонда развития бизнеса Азербайджана. Предприятие оснащено итальянским оборудованием и рассчитано на выпуск 150 тыс. тонн воды, холодного чая, фруктовых и витаминизированных напитков в год. Создано 300 постоянных рабочих мест.

В Агдамском промышленном парке Азербайджана введён в эксплуатацию завод металлоизделий ООО «ASMC» общей стоимостью 24,9 млн манатов (14,65 млн долл. США). На первом этапе стоимостью 8,8 млн манатов предприятие будет выпускать около 26,5 тыс. тонн стальной сетки, проволоки, гвоздей и арматуры в год. Второй этап с инвестициями 16,1 млн манатов предусматривает дополнительный выпуск 18,2 тыс. тонн оцинкованной и высокоуглеродистой проволоки. Численность персонала планируется увеличить с 26 до 100 человек.

В Агдамском промышленном парке Азербайджана открылось предприятие компании Komfy по выпуску ортопедических матрасов стоимостью 2,5 млн манатов (1,47 млн долл. США). Проект профинансирован за счёт частных инвестиций и кредита в размере 700 тыс. манатов под государственную гарантию. Предусмотренные льготы по НДС и таможенным пошлинам составили 114 тыс. манатов. Предприятие рассчитано на выпуск 130 тыс. матрасов в год, в том числе в компактной упаковке roll-pack, которая снижает затраты на транспортировку. Создано 65 постоянных рабочих мест.

ИСТОЧНИКИ

- https://investor.marvell.com/sec-filings/all-sec-filings/content/0001193125-26-442723/d81187d425.htm
- https://www.googlecloudpresscorner.com/2026-11-04-Google-Announces-Digital-Infrastructure-Expansion-Local-Jobs-Water-Replenishment-and-Clean-Energy-Initiatives-with-US-15-Billion-Malaysia-Investment
- https://www.investing.com/news/stock-market-news/mitsui-chemicals-to-buy-chip-materials-maker-jsr-for-11-bln-5010413
- https://www.zakon.kz/obshestvo/6537234-v-kazakhstane-planiruyut-naladit-vypusk-pochti-500-naimenovaniy-lekarstv.html
- https://www.zakon.kz/obshestvo/6537237-gde-v-kazakhstane-postroyat-novye-farmatsevticheskie-zavody-i-kakie-lekarstva-budut-vypuskat.html
- https://astanatv.kz/ru/news/182692/
- https://nationalbusiness.kz/news/v-oblasti-abay-sozdayut-sez-semey-s-investitsiyami-na-14-trln-tenge-61db8d/
- https://zhaikpress.kz/ru/news/cementnyj-zavod-za-702-mlrd-tenge/
- https://inbusiness.kz/ru/last/ot-ikry-do-konservov-gde-v-rk-sozdayut-moshnyj-ryboperererabatyvayushij-kompleks
- https://vera.kz/zavod-stoimostyu-28-mlrd-tenge-zapustili-v-zhetysajskom-rajone/
- https://rus.baq.kz/prokuratura-pomogla-ustranit-prepyatstviya-dlya-zapuska-krupnogo-investitsionnogo-proekta-v-turkestanskoy-oblasti-320052859/
- https://vera.kz/25-mlrd-tenge-vlozheno-v-stroitelstvo-zavoda-po-vypusku-mineralnoj-vody/
- https://ulanmedia.ru/news/2675228/
- https://www1.ru/news/2026/11/06/v-moskve-postroiat-lait-indastrial-za-8-mlrd-rublei-pervyi-korpus-poiavitsia-v-2027-godu.html
- https://www.eastrussia.ru/news/zavod-metallokonstruktsiy-postroyat-na-tor-primore-k-2028-godu/
- https://www.uzdaily.uz/en/uzbekistan-launches-second-phase-of-us320-million-rural-development-project/
- https://www.uzdaily.uz/en/us240m-waste-to-energy-plant-under-construction-in-tashkent-region/
- https://www.gazeta.uz/ru/2026/11/07/substation/
- https://24.kg/article/kyrgyzstan-nameren-privlech-500-millionov-dollarov-na-chto-potratyat-dengi
- https://economist.kg/agriculture/2026/11/04/islamskii-bank-razvitiia-napravit-44-61-mln-na-selkhoztekhniku-v-kyrgyzstane/
- https://economist.kg/novosti-kompanii/2026/11/06/toyboss-ifc-investicii-10-mln
- https://azertag.az/en/xeber/4498176
- https://www.trend.az/azerbaijan/4244068.html
- https://www.trend.az/azerbaijan/4244062.html

ECONOMIC RESEARCH INSTITUTE